

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс на улице Восстания. ГП-1, ГП-2. Корректировка 3. Жилой дом ГП-2.

№ 72-000356

Дата подачи декларации: 16.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 76;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 430;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)260-06-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@stm72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stm72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Халимон
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203282402
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127232056247
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Халимон
	3.3.2	Имя: Михаил

	3.3.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Халимон
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 058-102-338 32
	3.4.7	ИНН: 660900716377
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение 100% долей в уставном капитале Застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 928 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 135 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 780 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительств во: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Калининский
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ставропольская
	9.2.10	Дом: 160
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23245,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не предусмотрена для данного района строительства
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15286,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1140,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16427,67 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро "Новоград"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204192423
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-2-1-1-0087-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Спецстройэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0073-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уфимский центр экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274905516
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Разрешение на строительство-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274914408
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Разрешение на строительство-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274914408
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Разрешение на строительство-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274914408
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Тесла Парк», ЖК «Tesla Park»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-585-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15/3/Ф-378
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:0009975
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 896 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки (детская, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная, физкультурно-спортивная), велосипедные дорожки, тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 24 маш/мест на земельном участке кадастровый номер 72:23:0427001:9975; 147 маш/мест на земельном участке № 2 кадастровый номер 72:23:0101003:367; 41 маш/мест на земельном участке № 3 кадастровый номер 72:23:0101003:367; 145 маш/мест на земельном участке № 4 кадастровый номер 72:23:0101003:367; 574 маш/мест для постоянного хранения располагаются на земельном участке № 7 общей площадью 18582 м2 кадастровый номер 72:23:0101003:10524 «Многоуровневый паркинг, расположенный по адресу г. Тюмень, ул. Восстания, 42, который расположен на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0427001:17416 под размещение объектов коммунального обслуживания населения»
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка с расположением на ней детского игрового комплекса, качели, карусели, холм с горкой и туннелем, тактильная панель. Спортивная площадка с расположением на ней оборудования для скейтпарков, скалодрома, спортивное оборудование (теннисный стол, оборудование для воркаута, уличные тренажеры («жим от груди и степ», «жим ногами и разгибание ног»)), трибуны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С восточной стороны объекта строительства расположена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников: Яблоня, липа, ель, пузыреплодник, барбарис, туя, вейник остроцветковый, мискантус, овсяница.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Приняты следующие мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения: - высота бортовых камней по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. - ширина тротуаров на путях движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2 м. - продольный уклон на пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках принят не более 5%, поперечный не более 2%. - при устройстве съездов с тротуаров продольный уклон до 10% на протяжении 1,5 м. - перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 - на путях передвижения МГН запроектировано твердое асфальтобетонное покрытие. - все входные группы здания не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара. - предусмотрено устройство тактильных полос для информирования слабовидящих из плитки шириной 0,5 -0,6 м за 0,8 м до начала опасного участка изменения движения - на автостоянках предусмотрено 87 мест для автотранспорта инвалидов. Размеры стояночных мест для автотранспорта МГН приняты 6 м. х 3,6 м. Данные места оборудованы знаком 8.17 «Инвалиды» и 6.4 «Место стоянки».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Грунтовые светильники и фонари на опоре
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подпорная стенка (переменной высоты)
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2502-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 392 007,98 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2502-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 469 047,3 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/14457/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДСК-Энерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203144385
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 922,11 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская компания"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 457			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 161			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	3	41.43	1
2	Жилое	2	3	24.19	1
3	Жилое	2	3	41.32	1
4	Жилое	2	3	34.51	1
5	Жилое	2	3	26.61	1
6	Жилое	2	3	23.48	1
7	Жилое	2	3	26.61	1
8	Жилое	2	3	33.87	1
9	Жилое	2	3	39.11	1
10	Жилое	2	3	33.84	1

11	Жилое	2	3	24.19	1
12	Жилое	3	3	41.43	1
13	Жилое	3	3	24.19	1
14	Жилое	3	3	56.3	2
15	Жилое	3	3	34.51	1
16	Жилое	3	3	26.61	1
17	Жилое	3	3	23.48	1
18	Жилое	3	3	26.61	1
19	Жилое	3	3	33.87	1
20	Жилое	3	3	39.11	1
21	Жилое	3	3	33.84	1
22	Жилое	3	3	24.19	1
23	Жилое	4	3	41.43	1
24	Жилое	4	3	24.19	1
25	Жилое	4	3	56.3	2
26	Жилое	4	3	34.51	1
27	Жилое	4	3	26.61	1
28	Жилое	4	3	23.48	1
29	Жилое	4	3	26.61	1
30	Жилое	4	3	33.87	1
31	Жилое	4	3	39.11	1
32	Жилое	4	3	33.84	1
33	Жилое	4	3	24.19	1
34	Жилое	5	3	41.43	1
35	Жилое	5	3	24.19	1
36	Жилое	5	3	56.3	2
37	Жилое	5	3	34.51	1
38	Жилое	5	3	26.61	1
39	Жилое	5	3	23.48	1
40	Жилое	5	3	26.61	1
41	Жилое	5	3	33.87	1
42	Жилое	5	3	39.11	1
43	Жилое	5	3	33.84	1
44	Жилое	5	3	24.19	1
45	Жилое	6	3	41.43	1
46	Жилое	6	3	24.19	1
47	Жилое	6	3	56.3	2
48	Жилое	6	3	34.51	1
49	Жилое	6	3	26.61	1
50	Жилое	6	3	23.48	1
51	Жилое	6	3	26.61	1
52	Жилое	6	3	33.87	1
53	Жилое	6	3	39.11	1
54	Жилое	6	3	33.84	1
55	Жилое	6	3	24.19	1
56	Жилое	7	3	41.43	1
57	Жилое	7	3	24.19	1
58	Жилое	7	3	56.3	2
59	Жилое	7	3	34.51	1
60	Жилое	7	3	26.61	1
61	Жилое	7	3	23.48	1
62	Жилое	7	3	26.61	1
63	Жилое	7	3	33.87	1
64	Жилое	7	3	39.11	1
65	Жилое	7	3	33.84	1
66	Жилое	7	3	24.19	1
67	Жилое	8	3	41.43	1
68	Жилое	8	3	24.19	1
69	Жилое	8	3	56.3	2
70	Жилое	8	3	34.51	1
71	Жилое	8	3	26.61	1
72	Жилое	8	3	23.48	1
73	Жилое	8	3	26.61	1
74	Жилое	8	3	33.87	1
75	Жилое	8	3	39.11	1
76	Жилое	8	3	33.84	1
77	Жилое	8	3	24.19	1
78	Жилое	9	3	41.43	1
79	Жилое	9	3	24.19	1
80	Жилое	9	3	56.3	2
81	Жилое	9	3	34.51	1

82	Жилое	9	3	26.61	1
83	Жилое	9	3	23.48	1
84	Жилое	9	3	26.61	1
85	Жилое	9	3	33.87	1
86	Жилое	9	3	39.11	1
87	Жилое	9	3	33.84	1
88	Жилое	9	3	24.19	1
89	Жилое	10	3	41.43	1
90	Жилое	10	3	24.19	1
91	Жилое	10	3	56.3	2
92	Жилое	10	3	34.51	1
93	Жилое	10	3	26.61	1
94	Жилое	10	3	23.48	1
95	Жилое	10	3	26.61	1
96	Жилое	10	3	33.87	1
97	Жилое	10	3	39.11	1
98	Жилое	10	3	33.84	1
99	Жилое	10	3	24.19	1
100	Жилое	11	3	41.43	1
101	Жилое	11	3	24.19	1
102	Жилое	11	3	56.3	2
103	Жилое	11	3	34.51	1
104	Жилое	11	3	26.61	1
105	Жилое	11	3	23.48	1
106	Жилое	11	3	26.61	1
107	Жилое	11	3	33.87	1
108	Жилое	11	3	39.11	1
109	Жилое	11	3	33.84	1
110	Жилое	11	3	24.19	1
111	Жилое	12	3	41.43	1
112	Жилое	12	3	24.19	1
113	Жилое	12	3	56.3	2
114	Жилое	12	3	34.51	1
115	Жилое	12	3	26.61	1
116	Жилое	12	3	23.48	1
117	Жилое	12	3	26.61	1
118	Жилое	12	3	33.87	1
119	Жилое	12	3	39.11	1
120	Жилое	12	3	33.84	1
121	Жилое	12	3	24.19	1
122	Жилое	13	3	41.43	1
123	Жилое	13	3	24.19	1
124	Жилое	13	3	56.3	2
125	Жилое	13	3	34.51	1
126	Жилое	13	3	26.61	1
127	Жилое	13	3	23.48	1
128	Жилое	13	3	26.61	1
129	Жилое	13	3	33.87	1
130	Жилое	13	3	39.11	1
131	Жилое	13	3	33.84	1
132	Жилое	13	3	24.19	1
133	Жилое	14	3	41.43	1
134	Жилое	14	3	24.19	1
135	Жилое	14	3	56.3	2
136	Жилое	14	3	34.51	1
137	Жилое	14	3	26.61	1
138	Жилое	14	3	23.48	1
139	Жилое	14	3	26.61	1
140	Жилое	14	3	33.87	1
141	Жилое	14	3	39.11	1
142	Жилое	14	3	33.84	1
143	Жилое	14	3	24.19	1
144	Жилое	15	3	41.43	1
145	Жилое	15	3	24.19	1
146	Жилое	15	3	56.3	2
147	Жилое	15	3	34.51	1
148	Жилое	15	3	26.61	1
149	Жилое	15	3	23.48	1
150	Жилое	15	3	26.61	1
151	Жилое	15	3	33.87	1
152	Жилое	15	3	39.11	1

153	Жилое	15	3	33.84	1
154	Жилое	15	3	24.19	1
155	Жилое	1	4	54.34	2
156	Жилое	1	4	39.11	1
157	Жилое	1	4	33.84	1
158	Жилое	1	4	34.27	1
159	Жилое	1	4	24.19	1
160	Жилое	2	4	24.19	1
161	Жилое	2	4	24.19	1
162	Жилое	2	4	26.61	1
163	Жилое	2	4	54.34	2
164	Жилое	2	4	26.61	1
165	Жилое	2	4	54.34	2
166	Жилое	2	4	39.11	1
167	Жилое	2	4	33.84	1
168	Жилое	2	4	34.27	1
169	Жилое	2	4	24.19	1
170	Жилое	3	4	24.19	1
171	Жилое	3	4	24.19	1
172	Жилое	3	4	33.27	1
173	Жилое	3	4	38.75	1
174	Жилое	3	4	26.61	1
175	Жилое	3	4	54.34	2
176	Жилое	3	4	26.61	1
177	Жилое	3	4	54.34	2
178	Жилое	3	4	39.11	1
179	Жилое	3	4	33.84	1
180	Жилое	3	4	34.27	1
181	Жилое	3	4	24.19	1
182	Жилое	4	4	24.19	1
183	Жилое	4	4	24.19	1
184	Жилое	4	4	33.27	1
185	Жилое	4	4	38.75	1
186	Жилое	4	4	26.61	1
187	Жилое	4	4	54.34	2
188	Жилое	4	4	26.61	1
189	Жилое	4	4	54.34	2
190	Жилое	4	4	39.11	1
191	Жилое	4	4	33.84	1
192	Жилое	4	4	34.27	1
193	Жилое	4	4	24.19	1
194	Жилое	5	4	24.19	1
195	Жилое	5	4	24.19	1
196	Жилое	5	4	33.27	1
197	Жилое	5	4	38.75	1
198	Жилое	5	4	26.61	1
199	Жилое	5	4	54.34	2
200	Жилое	5	4	26.61	1
201	Жилое	5	4	54.34	2
202	Жилое	5	4	39.11	1
203	Жилое	5	4	33.84	1
204	Жилое	5	4	34.27	1
205	Жилое	5	4	24.19	1
206	Жилое	6	4	24.19	1
207	Жилое	6	4	24.19	1
208	Жилое	6	4	33.27	1
209	Жилое	6	4	38.75	1
210	Жилое	6	4	26.61	1
211	Жилое	6	4	54.34	2
212	Жилое	6	4	26.61	1
213	Жилое	6	4	54.34	2
214	Жилое	6	4	39.11	1
215	Жилое	6	4	33.84	1
216	Жилое	6	4	34.27	1
217	Жилое	6	4	24.19	1
218	Жилое	7	4	24.19	1
219	Жилое	7	4	24.19	1
220	Жилое	7	4	33.27	1
221	Жилое	7	4	38.75	1
222	Жилое	7	4	26.61	1
223	Жилое	7	4	54.34	2

224	Жилое	7	4	26.61	1
225	Жилое	7	4	54.34	2
226	Жилое	7	4	39.11	1
227	Жилое	7	4	33.84	1
228	Жилое	7	4	34.27	1
229	Жилое	7	4	24.19	1
230	Жилое	8	4	24.19	1
231	Жилое	8	4	24.19	1
232	Жилое	8	4	33.27	1
233	Жилое	8	4	38.75	1
234	Жилое	8	4	26.61	1
235	Жилое	8	4	54.34	2
236	Жилое	8	4	26.61	1
237	Жилое	8	4	54.34	2
238	Жилое	8	4	39.11	1
239	Жилое	8	4	33.84	1
240	Жилое	8	4	34.27	1
241	Жилое	8	4	24.19	1
242	Жилое	9	4	24.19	1
243	Жилое	9	4	24.19	1
244	Жилое	9	4	33.27	1
245	Жилое	9	4	38.75	1
246	Жилое	9	4	26.61	1
247	Жилое	9	4	54.34	2
248	Жилое	9	4	26.61	1
249	Жилое	9	4	54.34	2
250	Жилое	9	4	39.11	1
251	Жилое	9	4	33.84	1
252	Жилое	9	4	34.27	1
253	Жилое	9	4	24.19	1
254	Жилое	10	4	24.19	1
255	Жилое	10	4	24.19	1
256	Жилое	10	4	33.27	1
257	Жилое	10	4	38.75	1
258	Жилое	10	4	26.61	1
259	Жилое	10	4	54.34	2
260	Жилое	10	4	26.61	1
261	Жилое	10	4	54.34	2
262	Жилое	10	4	39.11	1
263	Жилое	10	4	33.84	1
264	Жилое	10	4	34.27	1
265	Жилое	10	4	24.19	1
266	Жилое	11	4	24.19	1
267	Жилое	11	4	24.19	1
268	Жилое	11	4	33.27	1
269	Жилое	11	4	38.75	1
270	Жилое	11	4	26.61	1
271	Жилое	11	4	54.34	2
272	Жилое	11	4	26.61	1
273	Жилое	11	4	54.34	2
274	Жилое	11	4	39.11	1
275	Жилое	11	4	33.84	1
276	Жилое	11	4	34.27	1
277	Жилое	11	4	24.19	1
278	Жилое	12	4	24.19	1
279	Жилое	12	4	24.19	1
280	Жилое	12	4	26.61	1
281	Жилое	12	4	54.34	2
282	Жилое	12	4	26.61	1
283	Жилое	12	4	54.34	2
284	Жилое	12	4	39.11	1
285	Жилое	12	4	33.84	1
286	Жилое	12	4	34.27	1
287	Жилое	12	4	24.19	1
288	Жилое	13	4	24.19	1
289	Жилое	13	4	24.19	1
290	Жилое	13	4	26.61	1
291	Жилое	13	4	54.34	2
292	Жилое	13	4	26.61	1
293	Жилое	13	4	54.34	2
294	Жилое	13	4	39.11	1

295	Жилое	13	4	33.84	1
296	Жилое	13	4	34.27	1
297	Жилое	13	4	24.19	1
298	Жилое	14	4	24.19	1
299	Жилое	14	4	24.19	1
300	Жилое	14	4	26.61	1
301	Жилое	14	4	54.34	2
302	Жилое	14	4	26.61	1
303	Жилое	14	4	54.34	2
304	Жилое	14	4	39.11	1
305	Жилое	14	4	33.84	1
306	Жилое	14	4	34.27	1
307	Жилое	14	4	24.19	1
308	Жилое	15	4	24.19	1
309	Жилое	15	4	24.19	1
310	Жилое	15	4	26.61	1
311	Жилое	15	4	54.34	2
312	Жилое	15	4	26.61	1
313	Жилое	15	4	54.34	2
314	Жилое	15	4	39.11	1
315	Жилое	15	4	33.84	1
316	Жилое	15	4	34.27	1
317	Жилое	15	4	24.19	1
318	Жилое	1	5	26.61	1
319	Жилое	1	5	34.51	1
320	Жилое	1	5	41.32	1
321	Жилое	1	5	24.19	1
322	Жилое	1	5	41.43	1
323	Жилое	2	5	24.19	1
324	Жилое	2	5	26.61	1
325	Жилое	2	5	33.87	1
326	Жилое	2	5	23.48	1
327	Жилое	2	5	26.61	1
328	Жилое	2	5	34.51	1
329	Жилое	2	5	41.32	1
330	Жилое	2	5	24.19	1
331	Жилое	2	5	41.43	1
332	Жилое	3	5	24.19	1
333	Жилое	3	5	33.27	1
334	Жилое	3	5	38.75	1
335	Жилое	3	5	26.61	1
336	Жилое	3	5	33.87	1
337	Жилое	3	5	23.48	1
338	Жилое	3	5	26.61	1
339	Жилое	3	5	34.51	1
340	Жилое	3	5	56.3	2
341	Жилое	3	5	24.19	1
342	Жилое	3	5	41.43	1
343	Жилое	4	5	24.19	1
344	Жилое	4	5	33.27	1
345	Жилое	4	5	38.75	1
346	Жилое	4	5	26.61	1
347	Жилое	4	5	33.87	1
348	Жилое	4	5	23.48	1
349	Жилое	4	5	26.61	1
350	Жилое	4	5	34.51	1
351	Жилое	4	5	56.3	2
352	Жилое	4	5	24.19	1
353	Жилое	4	5	41.43	1
354	Жилое	5	5	24.19	1
355	Жилое	5	5	33.27	1
356	Жилое	5	5	38.75	1
357	Жилое	5	5	26.61	1
358	Жилое	5	5	33.87	1
359	Жилое	5	5	23.48	1
360	Жилое	5	5	26.61	1
361	Жилое	5	5	34.51	1
362	Жилое	5	5	56.3	2
363	Жилое	5	5	24.19	1
364	Жилое	5	5	41.43	1
365	Жилое	6	5	24.19	1

366	Жилое	6	5	33.27	1
367	Жилое	6	5	38.75	1
368	Жилое	6	5	26.61	1
369	Жилое	6	5	33.87	1
370	Жилое	6	5	23.48	1
371	Жилое	6	5	26.61	1
372	Жилое	6	5	34.51	1
373	Жилое	6	5	56.3	2
374	Жилое	6	5	24.19	1
375	Жилое	6	5	41.43	1
376	Жилое	7	5	24.19	1
377	Жилое	7	5	33.27	1
378	Жилое	7	5	38.75	1
379	Жилое	7	5	26.61	1
380	Жилое	7	5	33.87	1
381	Жилое	7	5	23.48	1
382	Жилое	7	5	26.61	1
383	Жилое	7	5	34.51	1
384	Жилое	7	5	56.3	2
385	Жилое	7	5	24.19	1
386	Жилое	7	5	41.43	1
387	Жилое	8	5	24.19	1
388	Жилое	8	5	33.27	1
389	Жилое	8	5	38.75	1
390	Жилое	8	5	26.61	1
391	Жилое	8	5	33.87	1
392	Жилое	8	5	23.48	1
393	Жилое	8	5	26.61	1
394	Жилое	8	5	34.51	1
395	Жилое	8	5	56.3	2
396	Жилое	8	5	24.19	1
397	Жилое	8	5	41.43	1
398	Жилое	9	5	24.19	1
399	Жилое	9	5	33.27	1
400	Жилое	9	5	38.75	1
401	Жилое	9	5	26.61	1
402	Жилое	9	5	33.87	1
403	Жилое	9	5	23.48	1
404	Жилое	9	5	26.61	1
405	Жилое	9	5	34.51	1
406	Жилое	9	5	56.3	2
407	Жилое	9	5	24.19	1
408	Жилое	9	5	41.43	1
409	Жилое	10	5	24.19	1
410	Жилое	10	5	33.27	1
411	Жилое	10	5	38.75	1
412	Жилое	10	5	26.61	1
413	Жилое	10	5	33.87	1
414	Жилое	10	5	23.48	1
415	Жилое	10	5	26.61	1
416	Жилое	10	5	34.51	1
417	Жилое	10	5	56.3	2
418	Жилое	10	5	24.19	1
419	Жилое	10	5	41.43	1
420	Жилое	11	5	24.19	1
421	Жилое	11	5	33.27	1
422	Жилое	11	5	38.75	1
423	Жилое	11	5	26.61	1
424	Жилое	11	5	33.87	1
425	Жилое	11	5	23.48	1
426	Жилое	11	5	26.61	1
427	Жилое	11	5	34.51	1
428	Жилое	11	5	56.3	2
429	Жилое	11	5	24.19	1
430	Жилое	11	5	41.43	1
431	Жилое	12	5	24.19	1
432	Жилое	12	5	26.61	1
433	Жилое	12	5	33.87	1
434	Жилое	12	5	23.48	1
435	Жилое	12	5	26.61	1
436	Жилое	12	5	34.51	1

437	Жилое	12	5	56.3	2
438	Жилое	12	5	24.19	1
439	Жилое	12	5	41.43	1
440	Жилое	13	5	24.19	1
441	Жилое	13	5	26.61	1
442	Жилое	13	5	33.87	1
443	Жилое	13	5	23.48	1
444	Жилое	13	5	26.61	1
445	Жилое	13	5	34.51	1
446	Жилое	13	5	56.3	2
447	Жилое	13	5	24.19	1
448	Жилое	13	5	41.43	1
449	Жилое	14	5	24.3	1
450	Жилое	14	5	26.62	1
451	Жилое	14	5	34.04	1
452	Жилое	14	5	23.25	1
453	Жилое	14	5	26.62	1
454	Жилое	14	5	34.24	1
455	Жилое	14	5	56.44	1
456	Жилое	14	5	24.3	1
457	Жилое	14	5	41	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
458	Нежилое	подвал	3	4.28	кладовая	4.28
459	Нежилое	подвал	3	3.92	кладовая	3.92
460	Нежилое	подвал	3	3.92	кладовая	3.92
461	Нежилое	подвал	3	5.81	кладовая	5.81
462	Нежилое	подвал	3	5.81	кладовая	5.81
463	Нежилое	подвал	3	4.93	кладовая	4.93
464	Нежилое	подвал	3	5.83	кладовая	5.83
465	Нежилое	подвал	3	4.13	кладовая	4.13
466	Нежилое	подвал	3	4.13	кладовая	4.13
467	Нежилое	подвал	3	3.96	кладовая	3.96
468	Нежилое	подвал	3	3.96	кладовая	3.96
469	Нежилое	подвал	3	4.81	кладовая	4.81
470	Нежилое	подвал	3	4.81	кладовая	4.81
471	Нежилое	подвал	3	5.29	кладовая	5.29
472	Нежилое	подвал	3	5.29	кладовая	5.29
473	Нежилое	подвал	3	6.6	кладовая	6.6
474	Нежилое	подвал	3	3.71	кладовая	3.71
475	Нежилое	подвал	3	4.12	кладовая	4.12
476	Нежилое	подвал	3	4.81	кладовая	4.81
477	Нежилое	подвал	3	4.81	кладовая	4.81
478	Нежилое	подвал	3	4.81	кладовая	4.81
479	Нежилое	подвал	3	5.91	кладовая	5.91
480	Нежилое	подвал	3	5.3	кладовая	5.3
481	Нежилое	подвал	3	5.83	кладовая	5.83
482	Нежилое	подвал	3	6.04	кладовая	6.04
483	Нежилое	подвал	3	5.21	кладовая	5.21
484	Нежилое	подвал	3	6.61	кладовая	6.61
485	Нежилое	подвал	3	6.61	кладовая	6.61
486	Нежилое	подвал	3	5.68	кладовая	5.68
487	Нежилое	подвал	3	5.68	кладовая	5.68
488	Нежилое	подвал	3	6.61	кладовая	6.61
489	Нежилое	подвал	3	6.61	кладовая	6.61
490	Нежилое	подвал	3	5.3	кладовая	5.3
491	Нежилое	подвал	3	5.65	кладовая	5.65
492	Нежилое	подвал	3	5.3	кладовая	5.3
493	Нежилое	подвал	3	5.18	кладовая	5.18
494	Нежилое	подвал	3	4.19	кладовая	4.19
495	Нежилое	подвал	3	3.63	кладовая	3.63
496	Нежилое	подвал	3	3.63	кладовая	3.63
497	Нежилое	подвал	3	4.11	кладовая	4.11
498	Нежилое	подвал	3	4.38	кладовая	4.38
499	Нежилое	подвал	3	4.11	кладовая	4.11
500	Нежилое	подвал	3	5.13	кладовая	5.13
501	Нежилое	подвал	3	5.13	кладовая	5.13
502	Нежилое	подвал	3	4.4	кладовая	4.4
503	Нежилое	подвал	3	4.4	кладовая	4.4
504	Нежилое	подвал	3	5.13	кладовая	5.13

505	Нежилое	подвал	3	5.13	кладовая	5.13
506	Нежилое	подвал	3	3.87	кладовая	3.87
507	Нежилое	подвал	3	3.82	кладовая	3.82
508	Нежилое	подвал	3	4.46	кладовая	4.46
509	Нежилое	1	3	202.1	Офисное помещение	185.97
					КУИ	2.22
					Сан.узел	4.35
					Тамбур	4.72
					Тамбур	4.84
510	Нежилое	1	3	45.64	Офисное помещение	37.22
					Сан.узел	3.13
					Тамбур	5.29
511	Нежилое	1	3	26.17	Офисное помещение	17.57
					Сан.узел	5.1
					Тамбур	3.5
512	Нежилое	подвал	4	4.37	кладовая	4.37
513	Нежилое	подвал	4	3.39	кладовая	3.39
514	Нежилое	подвал	4	3.41	кладовая	3.41
515	Нежилое	подвал	4	4.33	кладовая	4.33
516	Нежилое	подвал	4	4.37	кладовая	4.37
517	Нежилое	подвал	4	4.17	кладовая	4.17
518	Нежилое	подвал	4	4.24	кладовая	4.24
519	Нежилое	подвал	4	3.49	кладовая	3.49
520	Нежилое	подвал	4	3.29	кладовая	3.29
521	Нежилое	подвал	4	3.29	кладовая	3.29
522	Нежилое	подвал	4	5.32	кладовая	5.32
523	Нежилое	подвал	4	3.05	кладовая	3.05
524	Нежилое	подвал	4	4.93	кладовая	4.93
525	Нежилое	подвал	4	4.44	кладовая	4.44
526	Нежилое	подвал	4	4.44	кладовая	4.44
527	Нежилое	подвал	4	4.44	кладовая	4.44
528	Нежилое	подвал	4	6.44	кладовая	6.44
529	Нежилое	подвал	4	6.44	кладовая	6.44
530	Нежилое	подвал	4	5.47	кладовая	5.47
531	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
532	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
533	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
534	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
535	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
536	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
537	Нежилое	подвал	4	5.55	кладовая	5.55
538	Нежилое	подвал	4	5.56	кладовая	5.56
539	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
540	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
541	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
542	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
543	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
544	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
545	Нежилое	подвал	4	5.24	кладовая	5.24
546	Нежилое	подвал	4	5.27	кладовая	5.27
547	Нежилое	подвал	4	5.27	кладовая	5.27
548	Нежилое	подвал	4	5.24	кладовая	5.24
549	Нежилое	подвал	4	5	кладовая	5
550	Нежилое	подвал	4	4.72	кладовая	4.72
551	Нежилое	подвал	4	5	кладовая	5
552	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
553	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
554	Нежилое	подвал	4	5.55	кладовая	5.55
555	Нежилое	подвал	4	5.55	кладовая	5.55
556	Нежилое	подвал	4	5	кладовая	5
557	Нежилое	подвал	4	4.64	кладовая	4.64
558	Нежилое	подвал	4	5	кладовая	5
559	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
560	Нежилое	подвал	4	3.59	кладовая	3.59
561	Нежилое	подвал	4	3.69	кладовая	3.69
562	Нежилое	подвал	4	3.69	кладовая	3.69
563	Нежилое	подвал	4	5.13	кладовая	5.13
564	Нежилое	подвал	4	5.13	кладовая	5.13
565	Нежилое	подвал	4	4.72	кладовая	4.72
566	Нежилое	подвал	4	4.99	кладовая	4.99
567	Нежилое	подвал	4	4.72	кладовая	4.72

568	Нежилое	подвал	4	4.84	кладовая	4.84
569	Нежилое	подвал	4	4.86	кладовая	4.86
570	Нежилое	подвал	4	4.62	кладовая	4.62
571	Нежилое	подвал	4	4.36	кладовая	4.36
572	Нежилое	подвал	4	4.36	кладовая	4.36
573	Нежилое	подвал	4	3.68	кладовая	3.68
574	Нежилое	подвал	4	3.68	кладовая	3.68
575	Нежилое	подвал	4	3.32	кладовая	3.32
576	Нежилое	подвал	4	3.32	кладовая	3.32
577	Нежилое	подвал	4	5.13	кладовая	5.13
578	Нежилое	подвал	4	5.13	кладовая	5.13
579	Нежилое	подвал	4	4.33	кладовая	4.33
580	Нежилое	1	4	77.59	Офисное помещение	68.66
					Сан.узел	4.74
					Тамбур	4.19
581	Нежилое	1	4	27.87	Офисное помещение	18.82
					Сан.узел	4.91
					Тамбур	4.14
582	Нежилое	подвал	5	5.29	кладовая	5.29
583	Нежилое	подвал	5	5.29	кладовая	5.29
584	Нежилое	подвал	5	4.81	кладовая	4.81
585	Нежилое	подвал	5	4.81	кладовая	4.81
586	Нежилое	подвал	5	4.13	кладовая	4.13
587	Нежилое	подвал	5	4.13	кладовая	4.13
588	Нежилое	подвал	5	4.95	кладовая	4.95
589	Нежилое	подвал	5	5.35	кладовая	5.35
590	Нежилое	подвал	5	5.92	кладовая	5.92
591	Нежилое	подвал	5	4.81	кладовая	4.81
592	Нежилое	подвал	5	4.81	кладовая	4.81
593	Нежилое	подвал	5	4.25	кладовая	4.25
594	Нежилое	подвал	5	4.06	кладовая	4.06
595	Нежилое	подвал	5	4.95	кладовая	4.95
596	Нежилое	подвал	5	6.31	кладовая	6.31
597	Нежилое	подвал	5	5.56	кладовая	5.56
598	Нежилое	подвал	5	5.21	кладовая	5.21
599	Нежилое	подвал	5	5.4	кладовая	5.4
600	Нежилое	подвал	5	5.4	кладовая	5.4
601	Нежилое	подвал	5	3.65	кладовая	3.65
602	Нежилое	подвал	5	4.04	кладовая	4.04
603	Нежилое	подвал	5	4.19	кладовая	4.19
604	Нежилое	подвал	5	4.19	кладовая	4.19
605	Нежилое	подвал	5	4.37	кладовая	4.37
606	Нежилое	подвал	5	3.47	кладовая	3.47
607	Нежилое	подвал	5	3.54	кладовая	3.54
608	Нежилое	подвал	5	4.37	кладовая	4.37
609	Нежилое	подвал	5	3.39	кладовая	3.39
610	Нежилое	подвал	5	3.21	кладовая	3.21
611	Нежилое	подвал	5	3.36	кладовая	3.36
612	Нежилое	подвал	5	3.21	кладовая	3.21
613	Нежилое	подвал	5	3.05	кладовая	3.05
614	Нежилое	подвал	5	3.29	кладовая	3.29
615	Нежилое	подвал	5	3.29	кладовая	3.29
616	Нежилое	подвал	5	3.29	кладовая	3.29
617	Нежилое	подвал	5	4.33	кладовая	4.33
618	Нежилое	1	5	53.86	Офисное помещение	45.27
					Сан.узел	3.07
					Тамбур	5.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 3, подвал	Общего пользования	4.76
2	Лифтовой холл	Секция 3, подвал	Общего пользования	4.39
3	Коридор	Секция 3, подвал	Общего пользования	156.16
4	Лестничная клетка	Секция 3, подвал	Общего пользования	8.63
5	Тамбур	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	63.45
6	Колясочная	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	27.39
7	Электрощитовая	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	6.91
8	КУИ	Секция 3, 1-ый этаж	Общего пользования	3.11
9	Лестничная клетка	Секция 3, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	213.33

10	Лифтовой холл	Секция 3, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	147.45
11	Коридор	Секция 3, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	544.18
12	Тамбур	Секция 4, подвал	Общего пользования	5.2
13	Лифтовой холл	Секция 4, подвал	Общего пользования	4.8
14	Коридор	Секция 4, подвал	Общего пользования	190.74
15	Лестничная клетка	Секция 4, подвал	Общего пользования	14.78
16	Тамбур	Секция 4, 1-ый этаж, 12-ый этаж	Общего пользования	39.23
17	Колясочная	Секция 4, 1-ый этаж	Общего пользования	20.81
18	Электрощитовая	Секция 4, 1-ый этаж	Общего пользования	5.15
19	КУИ	Секция 4, 1-ый этаж	Общего пользования	3.83
20	Лестничная клетка	Секция 4, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	218.08
21	Лифтовой холл	Секция 4, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	161.1
22	Коридор	Секция 4, с 1-го по 15 этаж	Общего пользования	671.63
23	Тамбур	Секция 5, подвал	Общего пользования	4.76
24	Лифтовой холл	Секция 5, подвал	Общего пользования	4.39
25	Коридор	Секция 5, подвал	Общего пользования	145.3
26	Лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общего пользования	17.68
27	Пожарная насосная	Секция 5, подвал	Общего пользования	61.96
28	ИТП	Секция 5, подвал	Общего пользования	42.14
29	Тамбур	Секция 5, 1-ый этаж, 12-ый этаж	Общего пользования	34.69
30	Колясочная	Секция 5, 1-ый этаж	Общего пользования	20.81
31	Электрощитовая	Секция 5, 1-ый этаж	Общего пользования	4.53
32	КУИ	Секция 5, 1-ый этаж	Общего пользования	3.95
33	Лестничная клетка	Секция 5, с 1-го по 14 этаж	Общего пользования	199.06
34	Лифтовой холл	Секция 5, с 1-го по 14 этаж	Общего пользования	137.62
35	Коридор	Секция 5, с 1-го по 14 этаж	Общего пользования	518.57
36	Тех.чердак	Секция 5, технический чердак	Общего пользования	380.53
37	Чердак	Секция 5, чердак	Общего пользования	37.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, Секция 3, 1-ый этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ	прием электроэнергии высокого напряжения; равномерное распределение электрической энергии по всем помещениям объекта; осуществление контроля нагрузки сети; ведение точного учета расхода электричества; отслеживание энергии на отходящих путях
		ВРУ типа ВРУ-21Л. Расчетная активная мощность - 260,7 кВт	
2	Электрощитовой, Секция 3, 1-ый этаж	АВР	Перевод нагрузки с одной секции на другую при исчезновении напряжения выполняется с помощью устройств АВР в отдельных панелях ВРУ-0,4кВ здания.
3	Электрощитовая, Секция 4, 1-ый этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ	прием электроэнергии высокого напряжения; равномерное распределение электрической энергии по всем помещениям объекта; осуществление контроля нагрузки сети; ведение точного учета расхода электричества; отслеживание энергии на отходящих путях
		ВРУ типа ВРУ-21Л. Расчетная активная мощность - 260,7 кВт	
4	Электрощитовой, Секция 4, 1-ый этаж	АВР	Перевод нагрузки с одной секции на другую при исчезновении напряжения выполняется с помощью устройств АВР в отдельных панелях ВРУ-0,4кВ здания.
5	Электрощитовая, Секция 5, 1-ый этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ	прием электроэнергии высокого напряжения; равномерное распределение электрической энергии по всем помещениям объекта; осуществление контроля нагрузки сети; ведение точного учета расхода электричества; отслеживание энергии на отходящих путях
		ВРУ типа ВРУ-21Л. Расчетная активная мощность - 260,7 кВт	
6	Электрощитовой, Секция 5, 1-ый этаж	АВР	Перевод нагрузки с одной секции на другую при исчезновении напряжения выполняется с помощью устройств АВР в отдельных панелях ВРУ-0,4кВ здания.
7	Пожарная насосная Секция 5, подвал	насосная установка для хозяйственной воды	насосная установка повышения давления системы холодного водоснабжения
8	Пожарная насосная Секция 5, подвал	насосная установка для противопожарного водопровода	Для обеспечения требуемого расхода воды на внутреннее пожаротушение и напора ВПВ предусмотрены модульные (блочные) насосные установки
9	Лифтовая шахта Секция 3, 4, 5	Лифты Грузоподъемностью -1000 кг и 400 кг	Для перевозки людей и пожарных подразделений
10	ИТП, Секция 5, подвал	насосы и теплообменники	Для нагрева воды для системы горячего водоснабжения и системы отопления
11	Котельная, кровля здания	Блочная котельная	для получения тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 722 817 480 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:0009975
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810267100013000
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720343001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4710A0B2988B0000010E103790002

Владелец: **ООО СЕВЕРСТРОЙМОНТАЖ, Халимон Михаил
Витальевич, Тюмень г**

Действителен: с 31.10.2018 по 31.10.2019