

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000664 от 11.08.2020

Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень. Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей

Дата первичного размещения: 11.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик «Стройтранс №1»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Стройтранс № 1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Тюмень
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/2а
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)261-30-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri2011@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Биянский
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Страна-девелопмент; Страна Девелопмент; СТРАНА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203341834
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Элит строй
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Элит строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НА МИНСКОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городок
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА .72"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА .78"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -43 038,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 029,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 669,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Харьковская
	9.2.10	Дом: 74
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 48 759,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и наружными стенами трехслойной конструкции для жилых секций: слой керамзитобетонных блоков, слой утеплителя и облицовочный слой в виде тонкослойной декоративной штукатурки, а также наружными стенами двухслойной конструкции для секции паркинга: слой керамзитобетонных блоков и облицовочный слой в виде тонкослойной декоративной штукатурки)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26717,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7490,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34208,23 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НПК СТАТИКА 72
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203378305
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-032740-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-035081-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Сердце Сибири, жилой комплекс "Сердце Сибири"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-96-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 365/05
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14/05
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 78/2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 80/2019
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 82/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0221003:23222
	12.3.2	Площадь земельного участка: 54551,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектировано устройство внутренних проездов, стоянок, тротуаров, площадок. Внешним подъездом к кварталу является улица Харьковская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектировано устройство автостоянок вне объекта строительства в количестве 148 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах проектируемой территории предусмотрено благоустройство территории жилых домов посредством размещения дворового пространства с детскими игровыми площадками, площадками для занятий физкультурой и иными площадками. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположение контейнерных площадок предусмотрено в соответствии с санитарными и пожарными нормами на расстоянии не менее 20м от окон жилых домов и площадок для взрослого населения и детей
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-19-0435-316
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 656 875,76 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2035-т с изменениями от 22.07.2020 N 22072020-009
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2035-т с изменениями от 22.07.2020 N 22072020-009
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 213 748 829,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000006/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтком-Импорт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 605
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 510

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 500		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	37.95	2
2	Квартира	1	1	51.39	3
3	Квартира	1	1	80.46	4
4	Квартира	1	1	42.87	2
5	Квартира	1	1	38.2	2
6	Квартира	1	1	40.8	2
7	Квартира	1	1	40.65	2
8	Квартира	1	1	55.07	3
9	Квартира	2	1	37.48	2
10	Квартира	2	1	50.88	3
11	Квартира	2	1	80.34	4
12	Квартира	2	1	32.79	1
13	Квартира	2	1	42.52	2
14	Квартира	2	1	37.51	2
15	Квартира	2	1	40.34	2
16	Квартира	2	1	40.19	2
17	Квартира	2	1	54.33	3
18	Квартира	2	1	37.41	1
19	Квартира	3	1	37.48	2
20	Квартира	3	1	51.25	3
21	Квартира	3	1	80.34	4
22	Квартира	3	1	32.3	1
23	Квартира	3	1	42.52	2
24	Квартира	3	1	37.51	2
25	Квартира	3	1	40.34	2
26	Квартира	3	1	40.19	2
27	Квартира	3	1	54.33	3
28	Квартира	3	1	36.91	1
29	Квартира	4	1	37.39	2
30	Квартира	4	1	51.14	3
31	Квартира	4	1	80.28	4
32	Квартира	4	1	32.26	1
33	Квартира	4	1	42.43	2
34	Квартира	4	1	37.42	2
35	Квартира	4	1	40.24	2
36	Квартира	4	1	40.09	2

37	Квартира	4	1	54.24	3
38	Квартира	4	1	37.22	1
39	Квартира	5	1	37.39	2
40	Квартира	5	1	51.14	3
41	Квартира	5	1	80.28	4
42	Квартира	5	1	32.26	1
43	Квартира	5	1	42.43	2
44	Квартира	5	1	37.42	2
45	Квартира	5	1	40.24	2
46	Квартира	5	1	40.46	2
47	Квартира	5	1	54.61	3
48	Квартира	5	1	37.22	1
49	Квартира	6	1	37.76	2
50	Квартира	6	1	51.14	3
51	Квартира	6	1	80.28	4
52	Квартира	6	1	32.26	1
53	Квартира	6	1	42.43	2
54	Квартира	6	1	37.42	2
55	Квартира	6	1	40.24	2
56	Квартира	6	1	40.46	2
57	Квартира	6	1	54.61	3
58	Квартира	6	1	37.22	1
59	Квартира	7	1	37.76	2
60	Квартира	7	1	50.77	3
61	Квартира	7	1	80.28	4
62	Квартира	7	1	32.26	1
63	Квартира	7	1	42.43	2
64	Квартира	7	1	37.42	2
65	Квартира	7	1	40.24	2
66	Квартира	7	1	40.46	2
67	Квартира	7	1	54.61	3
68	Квартира	7	1	37.22	1
69	Квартира	8	1	37.76	2
70	Квартира	8	1	50.77	3
71	Квартира	8	1	80.28	4
72	Квартира	8	1	32.26	1
73	Квартира	8	1	42.43	2
74	Квартира	8	1	37.42	2
75	Квартира	8	1	40.24	2
76	Квартира	8	1	40.46	2
77	Квартира	8	1	54.61	3
78	Квартира	8	1	36.85	1
79	Квартира	9	1	37.76	2

80	Квартира	9	1	50.77	3
81	Квартира	9	1	80.28	4
82	Квартира	9	1	32.26	1
83	Квартира	9	1	42.43	2
84	Квартира	9	1	34.99	2
85	Квартира	9	1	37.76	2
86	Квартира	9	1	37.76	2
87	Квартира	9	1	51.59	3
88	Квартира	9	1	36.85	1
89	Квартира	10	1	37.39	2
90	Квартира	10	1	50.77	3
91	Квартира	10	1	79.91	4
92	Квартира	10	1	32.26	1
93	Квартира	10	1	42.43	2
94	Квартира	10	1	37.42	2
95	Квартира	10	1	40.24	2
96	Квартира	10	1	40.09	2
97	Квартира	10	1	52.79	3
98	Квартира	10	1	36.85	1
99	Квартира	11	1	37.39	2
100	Квартира	11	1	50.77	3
101	Квартира	11	1	79.91	4
102	Квартира	11	1	32.26	1
103	Квартира	11	1	42.43	2
104	Квартира	11	1	37.42	2
105	Квартира	11	1	40.24	2
106	Квартира	11	1	40.09	2
107	Квартира	11	1	52.79	3
108	Квартира	11	1	36.85	1
109	Квартира	12	1	37.39	2
110	Квартира	12	1	50.77	3
111	Квартира	12	1	79.91	4
112	Квартира	12	1	32.26	1
113	Квартира	12	1	42.43	2
114	Квартира	12	1	37.42	2
115	Квартира	12	1	40.24	2
116	Квартира	12	1	40.09	2
117	Квартира	12	1	52.79	3
118	Квартира	12	1	36.85	1
119	Квартира	13	1	37.39	2
120	Квартира	13	1	50.77	3
121	Квартира	13	1	79.91	4
122	Квартира	13	1	32.26	1

123	Квартира	13	1	42.43	2
124	Квартира	13	1	37.42	2
125	Квартира	13	1	40.24	2
126	Квартира	13	1	40.09	2
127	Квартира	13	1	52.79	3
128	Квартира	13	1	36.85	1
129	Квартира	14	1	36.93	2
130	Квартира	14	1	50.3	3
131	Квартира	14	1	79.12	4
132	Квартира	14	1	31.79	1
133	Квартира	14	1	41.97	2
134	Квартира	14	1	36.96	2
135	Квартира	14	1	39.45	2
136	Квартира	14	1	39.45	2
137	Квартира	14	1	51.97	3
138	Квартира	14	1	36.24	1
139	Квартира	15	1	36.93	2
140	Квартира	15	1	50.3	3
141	Квартира	15	1	79.12	4
142	Квартира	15	1	31.79	1
143	Квартира	15	1	41.97	2
144	Квартира	15	1	36.96	2
145	Квартира	15	1	39.45	2
146	Квартира	15	1	39.45	2
147	Квартира	15	1	51.97	3
148	Квартира	15	1	36.24	1
149	Квартира	16	1	36.93	2
150	Квартира	16	1	50.3	3
151	Квартира	16	1	79.12	4
152	Квартира	16	1	31.79	1
153	Квартира	16	1	41.97	2
154	Квартира	16	1	36.96	2
155	Квартира	16	1	39.45	2
156	Квартира	16	1	39.45	2
157	Квартира	16	1	51.97	3
158	Квартира	16	1	36.24	1
159	Квартира	17	1	36.93	2
160	Квартира	17	1	50.3	3
161	Квартира	17	1	79.12	4
162	Квартира	17	1	31.79	1
163	Квартира	17	1	41.97	2
164	Квартира	17	1	36.96	2
165	Квартира	17	1	39.45	2

166	Квартира	17	1	39.45	2
167	Квартира	17	1	51.97	3
168	Квартира	17	1	36.24	1
169	Квартира	18	1	36.93	2
170	Квартира	18	1	50.3	3
171	Квартира	18	1	79.12	4
172	Квартира	18	1	31.79	1
173	Квартира	18	1	41.97	2
174	Квартира	18	1	36.96	2
175	Квартира	18	1	39.45	2
176	Квартира	18	1	39.45	2
177	Квартира	18	1	51.97	3
178	Квартира	18	1	36.24	1
179	Квартира	19	1	36.93	2
180	Квартира	19	1	50.3	3
181	Квартира	19	1	79.12	4
182	Квартира	19	1	31.79	1
183	Квартира	19	1	41.97	2
184	Квартира	19	1	36.96	2
185	Квартира	19	1	39.45	2
186	Квартира	19	1	39.45	2
187	Квартира	19	1	51.97	3
188	Квартира	19	1	36.24	1
189	Квартира	20	1	36.93	2
190	Квартира	20	1	50.3	3
191	Квартира	20	1	79.12	4
192	Квартира	20	1	31.79	1
193	Квартира	20	1	41.97	2
194	Квартира	20	1	36.96	2
195	Квартира	20	1	39.45	2
196	Квартира	20	1	39.45	2
197	Квартира	20	1	51.97	3
198	Квартира	20	1	36.24	1
199	Квартира	21	1	36.93	2
200	Квартира	21	1	50.3	3
201	Квартира	21	1	79.12	4
202	Квартира	21	1	31.79	1
203	Квартира	21	1	41.97	2
204	Квартира	21	1	36.96	2
205	Квартира	21	1	39.45	2
206	Квартира	21	1	39.45	2
207	Квартира	21	1	51.97	3
208	Квартира	21	1	36.24	1

209	Квартира	22	1	36.93	2
210	Квартира	22	1	50.3	3
211	Квартира	22	1	79.12	4
212	Квартира	22	1	31.79	1
213	Квартира	22	1	41.97	2
214	Квартира	22	1	36.96	2
215	Квартира	22	1	39.45	2
216	Квартира	22	1	39.45	2
217	Квартира	22	1	51.97	3
218	Квартира	22	1	36.24	1
219	Квартира	23	1	36.93	2
220	Квартира	23	1	50.3	3
221	Квартира	23	1	79.12	4
222	Квартира	23	1	31.79	1
223	Квартира	23	1	41.97	2
224	Квартира	23	1	36.96	2
225	Квартира	23	1	39.45	2
226	Квартира	23	1	39.45	2
227	Квартира	23	1	51.97	3
228	Квартира	23	1	36.24	1
229	Квартира	24	1	36.93	2
230	Квартира	24	1	50.3	3
231	Квартира	24	1	79.12	4
232	Квартира	24	1	31.79	1
233	Квартира	24	1	41.97	2
234	Квартира	24	1	36.96	2
235	Квартира	24	1	39.45	2
236	Квартира	24	1	39.45	2
237	Квартира	24	1	51.97	3
238	Квартира	24	1	36.24	1
239	Квартира	25	1	36.93	2
240	Квартира	25	1	50.3	3
241	Квартира	25	1	79.12	4
242	Квартира	25	1	31.79	1
243	Квартира	25	1	44.41	2
244	Квартира	25	1	57.13	2
245	Квартира	2	2	38.01	2
246	Квартира	2	2	74.24	4
247	Квартира	2	2	51.83	3
248	Квартира	2	2	36.98	2
249	Квартира	2	2	37.93	2
250	Квартира	2	2	58.53	3
251	Квартира	2	2	18.54	1

252	Квартира	2	2	45.93	2
253	Квартира	2	2	38.2	2
254	Квартира	3	2	37.54	2
255	Квартира	3	2	73.59	4
256	Квартира	3	2	51.55	3
257	Квартира	3	2	36.45	2
258	Квартира	3	2	37.46	2
259	Квартира	3	2	58.15	3
260	Квартира	3	2	17.83	1
261	Квартира	3	2	45.41	2
262	Квартира	3	2	37.66	2
263	Квартира	4	2	37.54	2
264	Квартира	4	2	73.59	4
265	Квартира	4	2	51.55	3
266	Квартира	4	2	36.45	2
267	Квартира	4	2	37.46	2
268	Квартира	4	2	58.15	3
269	Квартира	4	2	17.83	1
270	Квартира	4	2	45.41	2
271	Квартира	4	2	37.66	2
272	Квартира	5	2	37.81	2
273	Квартира	5	2	73.56	4
274	Квартира	5	2	51.25	3
275	Квартира	5	2	36.41	2
276	Квартира	5	2	37.37	2
277	Квартира	5	2	58	3
278	Квартира	5	2	37.79	1
279	Квартира	5	2	57.37	3
280	Квартира	6	2	37.81	2
281	Квартира	6	2	73.56	4
282	Квартира	6	2	51.25	3
283	Квартира	6	2	36.41	2
284	Квартира	6	2	37.37	2
285	Квартира	6	2	58	3
286	Квартира	6	2	17.83	1
287	Квартира	6	2	45.41	2
288	Квартира	6	2	37.92	2
289	Квартира	7	2	37.81	2
290	Квартира	7	2	73.19	4
291	Квартира	7	2	51.25	3
292	Квартира	7	2	36.41	2
293	Квартира	7	2	37.37	2
294	Квартира	7	2	58	3

295	Квартира	7	2	17.83	1
296	Квартира	7	2	45.41	2
297	Квартира	7	2	37.92	2
298	Квартира	8	2	37.81	2
299	Квартира	8	2	73.19	4
300	Квартира	8	2	51.25	3
301	Квартира	8	2	36.41	2
302	Квартира	8	2	37.37	2
303	Квартира	8	2	58	3
304	Квартира	8	2	17.83	1
305	Квартира	8	2	45.41	2
306	Квартира	8	2	37.92	2
307	Квартира	9	2	37.45	2
308	Квартира	9	2	73.19	4
309	Квартира	9	2	51.25	3
310	Квартира	9	2	36.41	2
311	Квартира	9	2	37.37	2
312	Квартира	9	2	58	3
313	Квартира	9	2	17.83	1
314	Квартира	9	2	45.41	2
315	Квартира	9	2	37.55	2
316	Квартира	10	2	37.45	2
317	Квартира	10	2	73.19	4
318	Квартира	10	2	51.25	3
319	Квартира	10	2	36.41	2
320	Квартира	10	2	37.37	2
321	Квартира	10	2	58	3
322	Квартира	10	2	17.83	1
323	Квартира	10	2	45.41	2
324	Квартира	10	2	37.55	2
325	Квартира	11	2	37.45	2
326	Квартира	11	2	73.19	4
327	Квартира	11	2	51.25	3
328	Квартира	11	2	36.41	2
329	Квартира	11	2	37.37	2
330	Квартира	11	2	58	3
331	Квартира	11	2	17.83	1
332	Квартира	11	2	45.41	2
333	Квартира	11	2	37.55	2
334	Квартира	12	2	37.45	2
335	Квартира	12	2	73.19	4
336	Квартира	12	2	51.25	3
337	Квартира	12	2	36.41	2

338	Квартира	12	2	37.37	2
339	Квартира	12	2	58	3
340	Квартира	12	2	17.83	1
341	Квартира	12	2	45.41	2
342	Квартира	12	2	37.55	2
343	Квартира	13	2	37.45	2
344	Квартира	13	2	73.19	4
345	Квартира	13	2	51.25	3
346	Квартира	13	2	36.41	2
347	Квартира	13	2	37.37	2
348	Квартира	13	2	58	3
349	Квартира	13	2	17.83	1
350	Квартира	13	2	45.41	2
351	Квартира	13	2	37.55	2
352	Квартира	2	3	37.41	1
353	Квартира	2	3	36.93	2
354	Квартира	2	3	40.76	2
355	Квартира	2	3	40.91	2
356	Квартира	2	3	51.38	3
357	Квартира	2	3	28.06	1
358	Квартира	2	3	55.62	2
359	Квартира	2	3	37.97	2
360	Квартира	2	3	66.98	3
361	Квартира	2	3	48.13	3
362	Квартира	2	3	26.08	1
363	Квартира	3	3	37.28	1
364	Квартира	3	3	36.51	2
365	Квартира	3	3	40.19	2
366	Квартира	3	3	40.34	2
367	Квартира	3	3	50.38	3
368	Квартира	3	3	27.63	1
369	Квартира	3	3	54.66	2
370	Квартира	3	3	37.43	2
371	Квартира	3	3	66.46	3
372	Квартира	3	3	47.84	3
373	Квартира	3	3	25.53	1
374	Квартира	4	3	37.28	1
375	Квартира	4	3	36.51	2
376	Квартира	4	3	40.19	2
377	Квартира	4	3	40.34	2
378	Квартира	4	3	50.38	3
379	Квартира	4	3	27.63	1
380	Квартира	4	3	54.66	2

381	Квартира	4	3	37.43	2
382	Квартира	4	3	66.46	3
383	Квартира	4	3	47.84	3
384	Квартира	4	3	25.53	1
385	Квартира	5	3	37.22	1
386	Квартира	5	3	36.42	2
387	Квартира	5	3	36.61	2
388	Квартира	5	3	37.95	2
389	Квартира	5	3	49.93	3
390	Квартира	5	3	27.53	1
391	Квартира	5	3	54.6	2
392	Квартира	5	3	56.09	3
393	Квартира	5	3	38.25	1
394	Квартира	5	3	47.74	3
395	Квартира	5	3	25.42	1
396	Квартира	6	3	37.22	1
397	Квартира	6	3	36.42	2
398	Квартира	6	3	40.46	2
399	Квартира	6	3	40.24	2
400	Квартира	6	3	49.93	3
401	Квартира	6	3	27.53	1
402	Квартира	6	3	54.6	2
403	Квартира	6	3	37.41	2
404	Квартира	6	3	66.46	3
405	Квартира	6	3	47.74	3
406	Квартира	6	3	25.42	1
407	Квартира	7	3	36.85	1
408	Квартира	7	3	36.42	2
409	Квартира	7	3	40.46	2
410	Квартира	7	3	40.24	2
411	Квартира	7	3	49.93	3
412	Квартира	7	3	27.53	1
413	Квартира	7	3	54.6	2
414	Квартира	7	3	37.41	2
415	Квартира	7	3	66.46	3
416	Квартира	7	3	47.74	3
417	Квартира	7	3	25.42	1
418	Квартира	8	3	36.85	1
419	Квартира	8	3	36.42	2
420	Квартира	8	3	40.46	2
421	Квартира	8	3	40.24	2
422	Квартира	8	3	49.93	3
423	Квартира	8	3	27.53	1

424	Квартира	8	3	54.6	2
425	Квартира	8	3	37.41	2
426	Квартира	8	3	66.46	3
427	Квартира	8	3	47.74	3
428	Квартира	8	3	25.42	1
429	Квартира	9	3	36.85	1
430	Квартира	9	3	36.42	2
431	Квартира	9	3	40.46	2
432	Квартира	9	3	40.24	2
433	Квартира	9	3	66.5	3
434	Квартира	9	3	60.06	2
435	Квартира	9	3	35.22	2
436	Квартира	9	3	65.39	3
437	Квартира	9	3	47.74	3
438	Квартира	9	3	25.42	1
439	Квартира	10	3	36.85	1
440	Квартира	10	3	36.42	2
441	Квартира	10	3	40.03	2
442	Квартира	10	3	40.24	2
443	Квартира	10	3	49.93	3
444	Квартира	10	3	27.53	1
445	Квартира	10	3	54.6	2
446	Квартира	10	3	37.35	2
447	Квартира	10	3	66.46	3
448	Квартира	10	3	47.74	3
449	Квартира	10	3	25.42	1
450	Квартира	11	3	36.85	1
451	Квартира	11	3	36.42	2
452	Квартира	11	3	40.03	2
453	Квартира	11	3	40.24	2
454	Квартира	11	3	49.93	3
455	Квартира	11	3	27.53	1
456	Квартира	11	3	54.6	2
457	Квартира	11	3	37.35	2
458	Квартира	11	3	66.46	3
459	Квартира	11	3	47.74	3
460	Квартира	11	3	25.42	1
461	Квартира	12	3	36.85	1
462	Квартира	12	3	36.42	2
463	Квартира	12	3	40.03	2
464	Квартира	12	3	40.24	2
465	Квартира	12	3	49.93	3
466	Квартира	12	3	27.53	1

467	Квартира	12	3	54.6	2
468	Квартира	12	3	37.35	2
469	Квартира	12	3	66.46	3
470	Квартира	12	3	47.74	3
471	Квартира	12	3	25.42	1
472	Квартира	13	3	36.85	1
473	Квартира	13	3	36.42	2
474	Квартира	13	3	40.03	2
475	Квартира	13	3	40.24	2
476	Квартира	13	3	49.93	3
477	Квартира	13	3	27.53	1
478	Квартира	13	3	54.6	2
479	Квартира	13	3	37.35	2
480	Квартира	13	3	66.46	3
481	Квартира	13	3	47.74	3
482	Квартира	13	3	25.42	1
483	Квартира	14	3	35.12	1
484	Квартира	14	3	36.42	2
485	Квартира	14	3	51.25	2
486	Квартира	14	3	46.25	2
487	Квартира	14	3	49.93	3
488	Квартира	14	3	27.53	1
489	Квартира	14	3	54.6	2
490	Квартира	14	3	37.35	2
491	Квартира	14	3	66.46	3
492	Квартира	14	3	47.74	3
493	Квартира	14	3	25.42	1
494	Квартира	15	3	34.51	1
495	Квартира	15	3	35.95	2
496	Квартира	15	3	39.48	2
497	Квартира	15	3	39.48	2
498	Квартира	15	3	49.76	3
499	Квартира	15	3	27.05	1
500	Квартира	15	3	54.18	2
501	Квартира	15	3	36.89	2
502	Квартира	15	3	65.93	3
503	Квартира	15	3	47.33	3
504	Квартира	15	3	24.75	1
505	Квартира	16	3	34.51	1
506	Квартира	16	3	35.95	2
507	Квартира	16	3	39.48	2
508	Квартира	16	3	39.48	2
509	Квартира	16	3	49.76	3

510	Квартира	16	3	27.05	1
511	Квартира	16	3	54.18	2
512	Квартира	16	3	36.89	2
513	Квартира	16	3	65.93	3
514	Квартира	16	3	47.33	3
515	Квартира	16	3	24.75	1
516	Квартира	17	3	34.51	1
517	Квартира	17	3	35.95	2
518	Квартира	17	3	39.48	2
519	Квартира	17	3	39.48	2
520	Квартира	17	3	49.76	3
521	Квартира	17	3	27.05	1
522	Квартира	17	3	54.18	2
523	Квартира	17	3	36.89	2
524	Квартира	17	3	65.93	3
525	Квартира	17	3	47.33	3
526	Квартира	17	3	24.75	1
527	Квартира	18	3	34.51	1
528	Квартира	18	3	35.95	2
529	Квартира	18	3	39.48	2
530	Квартира	18	3	39.48	2
531	Квартира	18	3	49.76	3
532	Квартира	18	3	27.05	1
533	Квартира	18	3	54.18	2
534	Квартира	18	3	36.89	2
535	Квартира	18	3	65.93	3
536	Квартира	18	3	47.33	3
537	Квартира	18	3	24.75	1
538	Квартира	19	3	34.51	1
539	Квартира	19	3	35.95	2
540	Квартира	19	3	39.48	2
541	Квартира	19	3	39.48	2
542	Квартира	19	3	49.76	3
543	Квартира	19	3	27.05	1
544	Квартира	19	3	54.18	2
545	Квартира	19	3	36.89	2
546	Квартира	19	3	65.93	3
547	Квартира	19	3	47.33	3
548	Квартира	19	3	24.75	1
549	Квартира	20	3	34.51	1
550	Квартира	20	3	35.95	2
551	Квартира	20	3	99.59	4
552	Квартира	20	3	52.5	3

553	Квартира	20	3	27.05	1
554	Квартира	20	3	54.18	2
555	Квартира	20	3	36.89	2
556	Квартира	20	3	65.93	3
557	Квартира	20	3	47.33	3
558	Квартира	20	3	24.75	1
559	Квартира	21	3	34.51	1
560	Квартира	21	3	35.95	2
561	Квартира	21	3	99.59	4
562	Квартира	21	3	52.5	3
563	Квартира	21	3	27.05	1
564	Квартира	21	3	54.18	2
565	Квартира	21	3	36.89	2
566	Квартира	21	3	65.93	3
567	Квартира	21	3	47.33	3
568	Квартира	21	3	24.75	1
569	Квартира	22	3	34.51	1
570	Квартира	22	3	35.95	2
571	Квартира	22	3	99.59	4
572	Квартира	22	3	52.5	3
573	Квартира	22	3	27.05	1
574	Квартира	22	3	54.18	2
575	Квартира	22	3	36.89	2
576	Квартира	22	3	65.93	3
577	Квартира	22	3	47.33	3
578	Квартира	22	3	24.75	1
579	Квартира	23	3	34.51	1
580	Квартира	23	3	35.95	2
581	Квартира	23	3	99.59	4
582	Квартира	23	3	52.5	3
583	Квартира	23	3	27.05	1
584	Квартира	23	3	54.18	2
585	Квартира	23	3	36.89	2
586	Квартира	23	3	65.93	3
587	Квартира	23	3	47.33	3
588	Квартира	23	3	24.75	1
589	Квартира	24	3	34.51	1
590	Квартира	24	3	35.95	2
591	Квартира	24	3	99.59	4
592	Квартира	24	3	52.5	3
593	Квартира	24	3	27.05	1
594	Квартира	24	3	54.18	2
595	Квартира	24	3	36.89	2

596	Квартира	24	3	65.93	3
597	Квартира	24	3	47.33	3
598	Квартира	24	3	24.75	1
599	Квартира	25	3	38.3	1
600	Квартира	25	3	32.95	1
601	Квартира	25	3	54.22	2
602	Квартира	25	3	36.89	2
603	Квартира	25	3	65.93	3
604	Квартира	25	3	47.33	3
605	Квартира	25	3	24.75	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
2	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
3	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
4	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
5	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
6	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
7	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
8	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
9	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
10	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
11	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
12	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
13	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
14	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
15	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
16	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
17	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
18	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
19	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
20	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
21	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
22	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
23	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
24	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
25	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
26	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
27	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
28	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25
29	машино-место	цокольный	Секция паркинга 1.4	13.25	машино-место	13.25

3н	нежилое помещение	1	3	86.98	нежилое помещение	86.98
4н	нежилое помещение	1	3	101.7	нежилое помещение	101.7
5н	нежилое помещение	1	3	90.04	нежилое помещение	90.04
6н	нежилое помещение	1	2	97.76	нежилое помещение	97.76
7н	нежилое помещение	1	2	37.42	нежилое помещение	37.42
8н	нежилое помещение	1	2	90.22	нежилое помещение	90.22
9н	нежилое помещение	1	2	90.45	нежилое помещение	90.45
10н	нежилое помещение	1	2	90.23	нежилое помещение	90.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	4.41
2	Хозяйственно-питьевая насосная станция	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	19.53
3	ИТП	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	41.32
4	Насосная пожаротушения	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	14.01
5	Тамбур	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	11.17
6	помещение связи	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	1.52
7	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	473.51
8	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.1
9	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.92
10	Общий коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	72.67
11	Общий коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
12	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	7.37
13	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.82
14	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	14.33
15	Лифт	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.66
16	Лифт	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	3.33
17	Лифт	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.65
18	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.31
19	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
20	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
21	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
22	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
23	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
24	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
25	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
26	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
27	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
28	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
29	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02

30	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
31	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
32	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
33	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
34	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
35	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
36	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
37	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
38	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
39	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
40	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
41	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
42	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
43	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
44	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
45	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
46	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
47	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
48	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
49	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
50	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
51	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
52	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
53	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
54	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
55	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
56	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
57	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
58	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
59	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
60	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
61	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
62	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
63	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
64	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
65	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
66	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
67	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
68	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
69	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
70	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
71	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
72	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27

73	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
74	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
75	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
76	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
77	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
78	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
79	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
80	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
81	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
82	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
83	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
84	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
85	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
86	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
87	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
88	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
89	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
90	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
91	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
92	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
93	Межквартирный коридор	20 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
94	Межквартирный коридор	20 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
95	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
96	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
97	Межквартирный коридор	21 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
98	Межквартирный коридор	21 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
99	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
100	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
101	Межквартирный коридор	22 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
102	Межквартирный коридор	22 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
103	Лестничная клетка	23 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
104	Лифтовой холл	23 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
105	Межквартирный коридор	23 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
106	Межквартирный коридор	23 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
107	Лестничная клетка	24 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
108	Лифтовой холл	24 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
109	Межквартирный коридор	24 этаж, 1 подъезд	нежилое	28.02
110	Межквартирный коридор	24 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
111	Лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд	нежилое	15.13
112	Лифтовой холл	25 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.27
113	Межквартирный коридор	25 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.76
114	Межквартирный коридор	25 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.7
115	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	325.72

116	Хозяйственно-питьевая насосная станция	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	51.32
117	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	19.13
118	Помещение связи	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	3.5
119	Тамбур	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	18.1
120	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	18.6
121	ИТП	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	58.08
122	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.09
123	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.12
124	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	22.03
125	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	20
126	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.35
127	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	15.96
128	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.58
129	Лифт	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.51
130	Лифт	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.72
131	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
132	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
133	Общий коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
134	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
135	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
136	Общий коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
137	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
138	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
139	Общий коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
140	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
141	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
142	Общий коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	47.59
143	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
144	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
145	Общий коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
146	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
147	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
148	Общий коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
149	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
150	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
151	Общий коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
152	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
153	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
154	Общий коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
155	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
156	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
157	Общий коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
158	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22

159	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
160	Общий коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
161	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
162	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
163	Общий коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
164	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.22
165	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.69
166	Общий коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	40.81
167	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	562.42
168	Тамбур	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	19
169	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.26
170	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	9.82
171	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.92
172	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	19.74
173	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.82
174	Общий коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	28.62
175	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.47
176	Лифт	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.66
177	Лифт	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.33
178	Лифт	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.66
179	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
180	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
181	Общий коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
182	Общий коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
183	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
184	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
185	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
186	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
187	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
188	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
189	Общий коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
190	Общий коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
191	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
192	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
193	Общий коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	29.26
194	Общий коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	29.19
195	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
196	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
197	Общий коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
198	Общий коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
199	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
200	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
201	Общий коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98

202	Общий коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
203	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
204	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
205	Общий коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
206	Общий коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
207	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.13
208	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
209	Общий коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
210	Общий коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
211	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
212	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
213	Общий коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
214	Общий коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
215	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
216	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
217	Общий коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
218	Общий коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
219	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
220	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
221	Общий коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
222	Общий коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
223	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
224	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
225	Общий коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
226	Общий коридор	13 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
227	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
228	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
229	Общий коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
230	Общий коридор	14 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
231	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
232	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
233	Общий коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
234	Общий коридор	15 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
235	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
236	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
237	Общий коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
238	Общий коридор	16 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
239	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
240	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
241	Общий коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
242	общий коридор	17 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
243	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
244	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8

245	Общий коридор	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
246	Общий коридор	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
247	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
248	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
249	Общий коридор	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.98
250	Общий коридор	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.62
251	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
252	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
253	Общий коридор	20 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.81
254	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
255	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
256	Общий коридор	21 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.81
257	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
258	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
259	Общий коридор	22 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.81
260	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
261	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
262	Общий коридор	23 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.81
263	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
264	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.8
265	Общий коридор	24 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.81
266	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	15.08
267	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.79
268	Общий коридор	25 этаж, 3 подъезд	нежилое	29.69
269	Помещение автостоянки	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	399.09
270	Насосная пожаротушения	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	38.69
271	Электрощитовая	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	6.8
272	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	2.65
273	Лифтовой холл	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	2.57
274	Техническое помещение	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	1.81
275	Лестничная клетка	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	6.8
276	Рампа	Техническое подполье, секция 1.4	нежилое	29.18
277	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1.4	нежилое	14.58
278	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1.4	нежилое	31.57
279	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
280	Рампа	1 этаж, секция 1.4	нежилое	38.85
281	Рампа	1 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
282	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 1.4	нежилое	408.67
283	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 1.4	нежилое	411.69
284	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1.4	нежилое	14.58
285	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1.4	нежилое	25.78
286	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
287	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1.4	нежилое	4.36

288	Рампа	2 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
289	Рампа	2 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
290	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 1.4	нежилое	388.08
291	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 1.4	нежилое	391.5
292	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1.4	нежилое	14.57
293	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1.4	нежилое	25.78
294	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
295	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1.4	нежилое	4.36
296	Рампа	3 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
297	Рампа	3 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
298	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 1.4	нежилое	388.19
299	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 1.4	нежилое	391.85
300	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1.4	нежилое	14.58
301	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1.4	нежилое	25.78
302	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
303	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1.4	нежилое	4.36
304	Рампа	4 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
305	Рампа	4 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
306	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 1.4	нежилое	388.19
307	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 1.4	нежилое	391.86
308	тамбур	5 этаж, секция 1.4	нежилое	3
309	тамбур	5 этаж, секция 1.4	нежилое	3
310	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1.4	нежилое	14.57
311	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1.4	нежилое	25.78
312	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
313	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1.4	нежилое	4.36
314	Рампа	5 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
315	Рампа	5 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
316	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 1.4	нежилое	388.08
317	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 1.4	нежилое	397.57
318	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1.4	нежилое	14.58
319	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1.4	нежилое	25.78
320	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
321	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1.4	нежилое	4.36
322	Рампа	6 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
323	Рампа	6 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
324	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 1.4	нежилое	388.02
325	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 1.4	нежилое	391.79
326	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1.4	нежилое	14.58
327	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1.4	нежилое	25.78
328	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1.4	нежилое	7.98
329	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1.4	нежилое	4.36
330	рампа	7 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46

331	рампа	7 этаж, секция 1.4	нежилое	75.46
332	Помещения автостоянки	7 этаж, секция 1.4	нежилое	387.29
333	Помещения автостоянки	7 этаж, секция 1.4	нежилое	392.77
334	Лестничная клетка	Кровля, секция 1.4	нежилое	14.58
335	Лестничная клетка	Кровля, секция 1.4	нежилое	33.73
336	Лифтовой холл	Кровля, секция 1.4	нежилое	4.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1 (1-25 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2 (1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (1-25 эт.)		
2	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье)		
3	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
4	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
5	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
6	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
7	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт.)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
8	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
	Подъезд 2 (тех. подполье)		

9	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт.)		
10	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт., кровля)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт., кровля)		
11	Подъезд 1 (1-25 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-13 эт., кровля)		
	Подъезд 3 (1-25 эт., кровля)		
12	Подъезд 1 (тех.подполье,1-25 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (тех.подполье 1-13 эт.)		
	Подъезд 3 (тех.подполье 1-25 эт.)		
13	Подъезд 1 (тех. подполье)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (тех. подполье)		
	Подъезд 3 (тех. подполье)		
14	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-25 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (тех. подполье, 1-13 эт., кровля)		
	Подъезд 3 (тех. подполье, 1-25 эт., кровля)		
15	Секция паркинга, Подвал, 1-7эт., кровля	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
16	Секция паркинга, Подвал	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
17	Секция паркинга, Подвал, 1-7эт., кровля	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
18	Секция паркинга, Подвал	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
19	Секция паркинга, 1эт.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
20	Секция паркинга, Подвал, 1-7 эт., кровля.	Система водоотведения	Отвод стоков
21	Секция паркинга, Подвал, 1-7эт., кровля	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Секция паркинга, Подвал, 1-7эт., кровля	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
23	Секция паркинга, Подвал, 1-7эт., кровля	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
24	Секция паркинга, Подвал	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи

25	Секция паркинга, Подвал, 1-7эт., кровля	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 300 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 6602 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810410150000061
		Корреспондентский счет: 30101810165770000501
		БИК: 046577501
		ИНН: 7702070139
		КПП: 667143002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 19184563
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 454 944 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0221003:23222 образован застройщиком посредством перераспределения принадлежащих ему земельных участков; В подразделе 14.1 (5) Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ливневое водоотведение, указана из выпадающего списка ЕИСЖС, по положению Департамент городского хозяйства является отраслевым органом Администрации города Тюмени
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 578171767686230951487237769818510746923

Владелец: АО СЗ "СТРОЙТРАНС № 1", Билянский Олег
Григорьевич, ГОРОД ТЮМЕНЬ

Действителен: с 11.03.2020 по 11.06.2021