

Проектная декларация

Жилой дом ГП-3.3 в составе проекта «Жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-3.1, ГП-3.2, ГП-3.3 жилые дома с размещением на нижних этажах нежилых помещений ГП-2.1, ГП-2.2 и паркинги ГП-4.1, ГП-4.2 по адресу: г. Тюмень, объездная дорога «Тюмень-Омск», м/р-н «Тюменский»

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Кристалл»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Кристалл»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом № 55
	1.2.9	Тип помещений: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время: с 08.00 до 19.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (3452) 56-10-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: gktis72@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": кристалл-тмн.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Беличенко
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество: Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:

застройщика коммерческом обозначении		ГК ТИС, Кристалл
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203330656
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147232056718
	2.1.3	Год регистрации: 2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Новатор
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7204185514
	3.1.4	% голосов в органе управления: 5 (пять)
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беличенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество: Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 95 (девяносто пять)
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: -
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: -

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	4.1.8	Тип здания (сооружения): -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – убыток 17 340,00 тыс.рублей

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 148 030,00 тыс.рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 189 470,00 тыс.руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному

<p>установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		<p>договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: не подано</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным</p>

		обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: не имеется
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не подано
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не применялись
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Входит в группу компаний ТИС (ООО «Тюменьинвестстрой»)
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной

		документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Раушана Абдуллина
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса : -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9785,88 м²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: ограждающие конструкции – трехслойные стены (керамзитобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич), каркас – монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В (высокий класс)
	9.2.24	Сейсмостойкость: объект находится в сейсмически неактивной местности
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -

реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РегионЗемСтройСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203238570
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма «Прогноз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоэкологическое предприятие «Промнефтегазэкология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7224012090
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Новатор»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7204185514
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПК Инжиниринг»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7202239764
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей

		архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектстройинвест»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7203296660
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Авторский проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7202141663
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2017г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0122-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «СТРОЙСВЯЗЬ»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729760860
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0326-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Оборонэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0181-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Оборонэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

		4-1-1-0615-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Оборонэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Кристалл» (ЖК «Кристалл»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-856-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.09.2017 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Новатор»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7204185514
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313001:17619
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 56 830 м²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и

		спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детские и спортивные площадки, игровые и спортивные комплексы, карусели, качели, песочницы, турники, скамьи, урны, лавочки расположены на территории всего жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): установлены на территории жилого комплекса
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка деревьев, кустарников, цветов, газонов, устройство георешеток
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 01.07.2016 г., 3 года, ООО «КАСКАД-ЭНЕРГО»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72/15-0016-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 06.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 831 776,80 рублей в т.ч. НДС
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72/15-0016-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 06.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: не взимается
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2015
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1100г
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2018
14.1.8		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое и общественное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой

		формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1100г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 119 258,86 рублей, без НДС
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта Администрации города Тюмени
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202074495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45-88-94/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КАСКАД-ЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2016г.

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ01-02/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 349 283,78 руб., в т.ч. НДС
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение не предусмотрено
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации,

		выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание не предусмотрено
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224011107
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202234928
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 50
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Кол-во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2А	Жилое помещение	1	1	55,94	2	Спальня	12,56	Коридор	12,76
						Гостиная	16,48	Кухня	9,51
								Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	1	1	35,31	1	Гостиная	15,40	Кухня	9,28
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2Б	Жилое помещение	1	1	56,84	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	10,11
								Туалет	1,16
								Ванная	2,92
								Балкон	3,70
2Б	Жилое помещение	1	1	56,84	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	10,11
								Туалет	1,16
								Ванная	2,92
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	1	1	29,18	1	Кухня-гостиная	20,98	Коридор	4,33
								Балкон	3,74
								Санузел	3,87
2В	Жилое помещение	1	1	55,14	2	Спальня	12,56	Коридор	12,09
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47

1В	Жилое помещение	1	1	32,79	1	Кухня-гостиная	20,98	Коридор	5,83
								Санузел	5,98
								Балкон	3,74
1Г	Жилое помещение	1	1	35,29	1	Гостиная	15,38	Кухня	9,28
								Коридор	6,87
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Балкон	2,77
1Д	Жилое помещение	1	1	35,28	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,28
								Коридор	6,87
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Балкон	2,77
1Д	Жилое помещение	1	1	35,28	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,28
								Коридор	6,87
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Балкон	2,77
3А	Жилое помещение	2	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,50	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	2	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	2	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77

2А	Жилое помещение	2	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	2	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	2	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1Б	Жилое помещение	2	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	2	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
2А	Жилое помещение	2	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1В	Жилое помещение	2	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	3	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79

						Гостиная	16,50	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	3	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	3	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	3	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	3	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	3	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	3	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	3	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11

								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	3	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	3	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	4	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,50	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	4	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	4	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	4	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	4	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87

								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	4	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	4	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	4	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	4	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	4	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	5	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,50	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	5	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое	5	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02

	помещение							Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	5	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	5	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	5	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	5	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	5	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	5	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	5	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65

								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	6	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,50	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	6	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	6	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	6	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	6	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	6	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	6	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	6	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96

								Ванная	2,92		
								Туалет	1,16		
								Балкон	3,70		
1Б	Жилое помещение	6	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11		
								Балкон	3,74		
								Санузел	3,52		
2Б	Жилое помещение	6	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81		
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54		
								Туалет	1,16		
								Балкон	3,70		
								Ванная	3,47		
1В	Жилое помещение	6	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65		
										Санузел	5,94
										Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	7	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43		
						Спальня	9,90	Кухня	8,79		
						Гостиная	16,50	Туалет	1,16		
								Ванная	3,47		
								Балкон	3,70		
1А	Жилое помещение	7	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02		
								Ванная	2,75		
								Туалет	1,16		
								Коридор	6,87		
								Балкон	2,77		
1А	Жилое помещение	7	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02		
								Ванная	2,75		
								Туалет	1,16		
								Коридор	6,87		
								Балкон	2,77		
1А	Жилое помещение	7	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02		
								Ванная	2,75		
								Туалет	1,16		
								Коридор	6,87		

								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	7	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,16
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	7	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	7	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	7	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	7	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	7	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	8	1	64,81	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,50	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое	8	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02

	помещение							Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	8	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	8	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	8	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	8	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	8	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	8	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	8	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54

								Туалет	1,16	
								Балкон	3,70	
								Ванная	3,47	
1В	Жилое помещение	8	1	32,55	1		20,96	Кухня-гостиная	5,65	
									Санузел	5,94
									Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	9	1	64,81	3			Спальня	12,43	
									Спальня	8,79
									Гостиная	1,16
									Туалет	3,47
									Ванная	3,70
1А	Жилое помещение	9	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Кухня	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87
									Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	9	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Кухня	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87
									Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	9	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Кухня	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87
									Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	9	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Кухня	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87
									Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	9	1	56,69	2			Спальня	11,79	
									Коридор	9,96
									Гостиная	2,92
									Кухня	
									Ванная	

								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	9	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	9	1	28,59	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	4,11
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	9	1	54,86	2	Спальня	12,56	Коридор	11,81
						Гостиная	16,32	Кухня	9,54
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	9	1	32,55	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,65
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	10	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	10	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	10	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77

1А	Жилое помещение	10	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	10	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	10	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	10	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	10	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	10	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	10	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	11	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79

						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	11	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	11	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	11	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	11	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	11	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	11	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	11	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99

								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	11	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	11	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	12	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	12	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	12	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	12	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	12	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87

								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	12	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	12	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	12	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	12	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	12	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	13	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	13	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое	13	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02

	помещение							Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	13	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	13	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	13	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	13	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	13	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	13	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	13	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52

								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	14	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	14	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	14	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	14	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	14	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	14	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	14	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	14	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96

								Ванная	2,92	
								Туалет	1,16	
								Балкон	3,70	
1Б	Жилое помещение	14	1	28,47	1		20,96	Кухня-гостиная	3,99	
									Балкон	3,74
									Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	14	1	54,73	2			Спальня	11,69	
								Гостиная	9,53	
									Туалет	1,16
									Балкон	3,70
									Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	14	1	32,42	1		20,96	Кухня-гостиная	5,52	
									Санузел	5,94
									Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	15	1	64,70	3			Спальня	12,43	
								Спальня	8,79	
								Гостиная	1,16	
									Ванная	3,47
									Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	15	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Ванная	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87
									Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	15	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Ванная	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87
									Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	15	1	35,02	1			Гостиная	9,02	
									Ванная	2,75
									Туалет	1,01
									Коридор	6,87

								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	15	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	15	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	15	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	15	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	15	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	15	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	16	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое	16	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02

	помещение							Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	16	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	16	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	16	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	16	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	16	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	16	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	16	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53

								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	16	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74
3А	Жилое помещение	17	1	64,70	3	Спальня	12,56	Коридор	12,43
						Спальня	9,90	Кухня	8,79
						Гостиная	16,39	Туалет	1,16
								Ванная	3,47
								Балкон	3,70
1А	Жилое помещение	17	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	17	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	17	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
1А	Жилое помещение	17	1	35,02	1	Гостиная	15,37	Кухня	9,02
								Ванная	2,75
								Туалет	1,01
								Коридор	6,87
								Балкон	2,77
2А	Жилое помещение	17	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92

								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
2А	Жилое помещение	17	1	56,69	2	Спальня	14,76	Коридор	11,79
						Гостиная	16,10	Кухня	9,96
								Ванная	2,92
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
1Б	Жилое помещение	17	1	28,47	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	3,99
								Балкон	3,74
								Санузел	3,52
2Б	Жилое помещение	17	1	54,73	2	Спальня	12,51	Коридор	11,69
						Гостиная	16,32	Кухня	9,53
								Туалет	1,16
								Балкон	3,70
								Ванная	3,47
1В	Жилое помещение	17	1	32,42	1	Кухня-гостиная	20,96	Коридор	5,52
								Санузел	5,94
								Балкон	3,74

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Кладовая 1	Нежилое помещение	подвал	1	2,4	Кладовая	2,4
Кладовая 2	Нежилое помещение	подвал	1	5,28	Кладовая	5,28
Кладовая 3	Нежилое помещение	подвал	1	5,00	Кладовая	5,00
Кладовая 4	Нежилое помещение	подвал	1	6,16	Кладовая	6,16
Кладовая 5	Нежилое помещение	подвал	1	5,85	Кладовая	5,85
Кладовая 6	Нежилое помещение	подвал	1	4,36	Кладовая	4,36
Кладовая 7	Нежилое помещение	подвал	1	4,48	Кладовая	4,48
Кладовая 8	Нежилое помещение	подвал	1	4,95	Кладовая	4,95

Кладовая 9	Нежилое помещение	подвал	1	4,08	Кладовая	4,08
Кладовая 10	Нежилое помещение	подвал	1	3,47	Кладовая	3,47
Кладовая 11	Нежилое помещение	подвал	1	2,59	Кладовая	2,59
Кладовая 12	Нежилое помещение	подвал	1	3,86	Кладовая	3,86
Кладовая 13	Нежилое помещение	подвал	1	3,10	Кладовая	3,10
Кладовая 14	Нежилое помещение	подвал	1	3,22	Кладовая	3,22
Кладовая 15	Нежилое помещение	подвал	1	7,18	Кладовая	7,18
Кладовая 16	Нежилое помещение	подвал	1	4,64	Кладовая	4,64
Кладовая 17	Нежилое помещение	подвал	1	4,47	Кладовая	4,47
Кладовая 18	Нежилое помещение	подвал	1	4,58	Кладовая	4,58
Кладовая 19	Нежилое помещение	подвал	1	2,68	Кладовая	2,68
Кладовая 20	Нежилое помещение	подвал	1	3,71	Кладовая	3,71
Кладовая 21	Нежилое помещение	подвал	1	4,45	Кладовая	4,45
Кладовая 22	Нежилое помещение	подвал	1	5,66	Кладовая	5,66
Кладовая 23	Нежилое помещение	подвал	1	4,32	Кладовая	4,32
Кладовая 24	Нежилое помещение	подвал	1	5,65	Кладовая	5,65
Кладовая 25	Нежилое помещение	подвал	1	8,14	Кладовая	8,14
Кладовая 26	Нежилое помещение	подвал	1	5,85	Кладовая	5,85
Кладовая 27	Нежилое помещение	подвал	1	6,16	Кладовая	6,16
Кладовая 28	Нежилое помещение	подвал	1	4,51	Кладовая	4,51
Кладовая 29	Нежилое помещение	подвал	1	6,52	Кладовая	6,52
Кладовая 30	Нежилое помещение	подвал	1	3,74	Кладовая	3,74

Кладовая 31	Нежилое помещение	подвал	1	3,56	Кладовая	3,56
Кладовая 32	Нежилое помещение	подвал	1	3,34	Кладовая	3,34
Кладовая 33	Нежилое помещение	подвал	1	6,42	Кладовая	6,42
Кладовая 34	Нежилое помещение	подвал	1	4,65	Кладовая	4,65
Кладовая 35	Нежилое помещение	подвал	1	4,62	Кладовая	4,62
Кладовая 36	Нежилое помещение	подвал	1	4,59	Кладовая	4,59
Кладовая 37	Нежилое помещение	подвал	1	4,59	Кладовая	4,59
Кладовая 38	Нежилое помещение	подвал	1	4,53	Кладовая	4,53
Кладовая 39	Нежилое помещение	подвал	1	4,00	Кладовая	4,00
Кладовая 40	Нежилое помещение	подвал	1	4,12	Кладовая	4,12
Кладовая 41	Нежилое помещение	подвал	1	3,41	Кладовая	3,41
Кладовая 42	Нежилое помещение	подвал	1	4,39	Кладовая	4,39
Кладовая 43	Нежилое помещение	подвал	1	6,54	Кладовая	6,54
Кладовая 44	Нежилое помещение	подвал	1	3,66	Кладовая	3,66
Кладовая 45	Нежилое помещение	подвал	1	3,28	Кладовая	3,28
Кладовая 46	Нежилое помещение	подвал	1	3,54	Кладовая	3,54
Кладовая 47	Нежилое помещение	подвал	1	3,21	Кладовая	3,21
Кладовая 48	Нежилое помещение	подвал	1	5,47	Кладовая	5,47
Кладовая 49	Нежилое помещение	подвал	1	2,83	Кладовая	2,83
Кладовая 50	Нежилое помещение	подвал	1	3,87	Кладовая	3,87

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помеще ния	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	-------------------	---------------------------------------	-------------------------	-------------

1	2	3	4	5
1	Узел связи	Подвал	Техническое	7,07
2	Электрощитовая	Подвал	Техническое	8,6
3	Водомерный узел	Подвал	Техническое	26,28
4	Тепловой пункт	Подвал	Техническое	21,59
5	Коридор	Подвал	Общественное	24,28
6	Коридор	Подвал	Общественное	55,17
6	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	3,12
7	Лестница	Подвал	Общественное	17,92
8	Помещение уборочного инвентаря	Подвал	Общественное	3,32
9	Коридор	Подвал	Общественное	93,98
10	Тамбур	Подвал	Общественное	4,38
11	Помещение для обслуживания дома	Подвал	Общественное	36,8
12	С/у	Подвал	Общественное	2,08
13	Межквартирный коридор	1 этаж	Общественное	12,80
14	Тамбур	1 этаж	Общественное	8,50
15	Выход из подвала	1 этаж	Общественное	3,23
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	8,83
17	Лестница	1 этаж	Общественное	9,94
18	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	3,01
19	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	11,90
20	Межквартирный коридор	1 этаж	Общественное	12,62

21	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	12,46
22	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	11,58
23	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2,87
24	Лестница	2 этаж	Общественное	11,92
25	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	12,23
26	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	12,46
27	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11,58
28	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2,87
29	Лестница	3 этаж	Общественное	11,92
30	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	12,23
31	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	12,46
32	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11,58
33	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2,87
34	Лестница	4 этаж	Общественное	11,92
35	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	12,23
36	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	12,46
37	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11,58
38	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2,87
39	Лестница	5 этаж	Общественное	11,92
40	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	12,23
41	Межквартирный	6 этаж	Общественное	12,46

	коридор			
42	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11,58
43	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2,87
44	Лестница	6 этаж	Общественное	11,92
45	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	12,23
46	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	12,46
47	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11,58
48	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2,87
49	Лестница	7 этаж	Общественное	11,92
50	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	12,23
51	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	12,46
52	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11,58
53	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2,87
54	Лестница	8 этаж	Общественное	11,92
55	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	12,23
56	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	12,46
57	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11,58
58	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2,87
59	Лестница	9 этаж	Общественное	11,92
60	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	12,23
61	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	12,41

62	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	11,58
63	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2,87
64	Лестница	10 этаж	Общественное	11,92
65	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	12,23
66	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	12,41
67	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	11,58
68	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2,87
69	Лестница	11 этаж	Общественное	11,92
70	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	12,23
71	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	12,41
72	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	11,58
73	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2,87
74	Лестница	12 этаж	Общественное	11,92
75	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	12,23
76	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	12,41
77	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	11,58
78	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2,87
79	Лестница	13 этаж	Общественное	11,92
80	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	12,23
81	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	12,41
82	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	11,58

83	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2,87
84	Лестница	14 этаж	Общественное	11,92
85	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	12,23
86	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	12,41
87	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	11,58
88	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2,87
89	Лестница	15 этаж	Общественное	11,92
90	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	12,23
91	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	12,41
92	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	11,58
93	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2,87
94	Лестница	16 этаж	Общественное	11,92
95	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	12,23
96	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	12,41
97	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	11,58
98	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2,87
99	Лестница	17 этаж	Общественное	11,92
100	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	12,23
101	Тех.этаж	Тех.этаж	Техническое	534,55
102	Тамбур	Тех.этаж	Общественное	3,01
103	Лестница	Тех.этаж	Общественное	10,51
104	Лестница	Кровля	Общественное	10,55

105	Машинное помещение лифта	Кровля	Общественное	26,92
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная часть	Электрощитовая ВРУ	Напряжение сети - 380 В	Для электроснабжения жилого дома
2	Надземная часть	Лифтовое	2 лифта, Грузоподъемность 1000 кг, 400 кг.	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Полиэтиленовые трубопроводы.	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Полипропиленовые трубопроводы.	Водоотведение
5	Подземная часть	Ливневая канализация	Полиэтиленовые и стальные трубопроводы.	Водоотведение ливневых вод
6	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, объектное оповещение, телевидение, домофония, автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией.	
7	Подземная и надземная часть	Вентиляция помещений	Система приточной вентиляции с естественным побуждением через регулируемые элементы окон (створки, фрамуги) и вытяжной вентиляции через вертикальные вентиляционные каналы.	Общеобменная вентиляция
8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Присоединение к тепловым сетям	Теплоснабжение

			независимое, система отопления одноконтурная, с верхней разводкой подающих магистралей и с нижней разводкой обратных, отопительные приборы – стальные панельные радиаторы.	
9	Подземная и надземная часть	Система противопожарного водопровода	Стальные трубопроводы.	Противопожарное водоснабжение
10	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего аварийного освещения 220 В.	Для искусственного электроосвещения помещений

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	Земельный участок с кадастровым номером 72:17:1313001:17619	Разрешённое использование: для строительства жилья и объектов соцкультбыта	Тюменская область, г. Тюмень, объездная дорога "Тюмень-Омск", м/р-н "Тюменский", кадастровый номер 72:17:1313001:17619.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этапы реализации проекта строительства: 20% - II квартал 2018 г. 40% - IV квартал 2018 г. 60% - II квартал 2019 г. 80% - IV квартал 2019 г. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - III квартал 2020 г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	244 647, 00 тыс. руб.
---	--------	------------------------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом
--	--------	--

участия в долевом строительстве		строительстве: обязательные отчисления (взносы) в компенсационный Фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:17:1313001:17619
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 150 010 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

лиц	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: Новатор
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7204185514
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс 625000
	21.3.2	Субъект Российской Федерации Тюменская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта город
	21.3.5	Наименование населенного пункта Тюмень
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Советская
	21.3.8	Тип здания (сооружения) дом № 55/10
	21.3.9	Тип помещений -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона 8 (3452) 46-85-03
	21.4.2	Адрес электронной почты tis@com72.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 100000
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: -</p>		
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: 69 216,84</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет</p>		
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: -</p>		
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -</p>		
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -</p>		
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.8	N	Цель (цели) затрат	Планируемые затраты

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		п/п	застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	застройщика
		1	2 нет	3 нет
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части показателей финансового результата текущего года на отчетную дату 31.12.2017	

Генеральный директор
ООО «Кристалл»

В.А. Беличенко