

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома, расположенные в границах улиц Рылеева, Курчатова, Тюменская. Второй этап строительства. Жилой дом ГП5

№ 72-000521 по состоянию на 29.08.2019

Дата подачи декларации: 09.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Группа компаний "В72"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЗ "ГК "В72"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 408;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 279-07-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk-b72@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.b-72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Карпов
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203278438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127232026195
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ведерников
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ботаническая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Чемпионский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-473-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ботаническая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Чемпионский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-474-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5254,43 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 192952,67 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 60.01, Расчеты с поставщиками и подрядчиками 63583 тыс.руб. 67, Расчеты по долгосрочным кредитам и займам 326 тыс.руб. 68, Расчеты по налогам и сборам 170 тыс.руб. 69, Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 86 тыс.руб. 70, Расчеты с персоналом по оплате труда 192 тыс.руб. 71, Расчеты с подотчетными лицами 9 тыс.руб. 73, Расчеты с персоналом по прочим операциям 56 тыс.руб. 76, Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 128531 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 60664,74 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 60.02, Расчеты по авансам выданным 7762 тыс.руб. 62.01, Расчеты с покупателями и заказчиками и 2718 тыс.руб. 68, Расчеты по налогам и сборам 200 тыс.руб. 69, Расчеты по социальному страхованию и обеспечению 7 тыс.руб. 71, Расчеты с подотчетными лицами 25 тыс.руб. 76, Расчеты с разными дебиторами и кредиторами 49953 тыс.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договора поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 324
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 005,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 021,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 441,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18463,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 6-Т
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.02.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная фирма "ПИК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7204126558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоэкологическое предприятие "Промнефтегазэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7224012090
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДиЭй Проджект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203309750
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-014671-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМаш Тест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Чемпионский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-70-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 347
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 23.05.2019
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.05.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0208002:5394
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15397,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На проектируемой территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство площадок для отдыха взрослого населения, для отдыха и игр дошкольного и младшего возраста, физкультурно-спортивных и хозяйственных площадок. Предусмотрено устройство проездов с твердыми покрытиями из асфальтобетона и тротуаров из брусчатки, физкультурных площадок с резиновым покрытием, детской площадки с грунтовым покрытием, пожарных проездов вокруг здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Устройство парковочных мест на объект запроектованы в границах земельного участка 263 м/места, вне объекта строительства запроектованы 204 м/места расположены в границах дополнительного участка с «семейной» парковкой
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовом пространстве размещены игровые зоны, зоны отдыха и хозяйственные зоны: предусмотрено устройство физкультурных площадок с резиновым покрытием, детской площадки с грунтовым покрытием, установка урн и скамеек, детских и спортивных комплексов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрено устройство контейнерных площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения обеспечивают досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания и на территории для маломобильных лиц, а также безопасность и своевременную эвакуацию при возникновении чрезвычайных ситуаций
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение подъездов, тротуаров, площадок светильниками наружного освещения (технические условия не предусмотрены)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7204095194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2170-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2170-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 195-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тюменьгазсервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202135194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифт Модерн"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204031970
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 438
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	27.7	1
2	жилое помещение	1	1	79.7	3
3	жилое помещение	1	1	56.9	2
4	жилое помещение	1	1	34.7	1
5	жилое помещение	1	1	38.4	1
6	жилое помещение	1	1	40.5	1
7	жилое помещение	1	1	56.9	2
8	жилое помещение	1	1	56.5	2
9	жилое помещение	1	1	36.4	1

10	жилое помещение	2	1	27.7	1
11	жилое помещение	2	1	79.7	3
12	жилое помещение	2	1	56.9	2
13	жилое помещение	2	1	34.7	1
14	жилое помещение	2	1	38.4	1
15	жилое помещение	2	1	34.6	1
16	жилое помещение	2	1	35.9	1
17	жилое помещение	2	1	56.9	2
18	жилое помещение	2	1	56.5	2
19	жилое помещение	2	1	36.4	1
20	жилое помещение	2	1	26.6	1
21	жилое помещение	3	1	27.7	1
22	жилое помещение	3	1	79.7	3
23	жилое помещение	3	1	56.9	2
24	жилое помещение	3	1	34.7	1
25	жилое помещение	3	1	38.4	1
26	жилое помещение	3	1	34.6	1
27	жилое помещение	3	1	35.9	1
28	жилое помещение	3	1	56.9	2
29	жилое помещение	3	1	56.5	2
30	жилое помещение	3	1	36.4	1
31	жилое помещение	3	1	26.6	1
32	жилое помещение	4	1	27.7	1
33	жилое помещение	4	1	79.7	3
34	жилое помещение	4	1	56.9	2
35	жилое помещение	4	1	34.7	1
36	жилое помещение	4	1	38.4	1
37	жилое помещение	4	1	34.6	1
38	жилое помещение	4	1	35.9	1
39	жилое помещение	4	1	56.9	2
40	жилое помещение	4	1	56.5	2
41	жилое помещение	4	1	36.4	1
42	жилое помещение	4	1	26.6	1
43	жилое помещение	5	1	27.7	1
44	жилое помещение	5	1	79.7	3
45	жилое помещение	5	1	56.9	2
46	жилое помещение	5	1	34.7	1
47	жилое помещение	5	1	38.4	1
48	жилое помещение	5	1	34.6	1
49	жилое помещение	5	1	35.9	1
50	жилое помещение	5	1	56.9	2
51	жилое помещение	5	1	56.5	2
52	жилое помещение	5	1	36.4	1

53	жилое помещение	5	1	26.6	1
54	жилое помещение	6	1	25.5	1
55	жилое помещение	6	1	79.7	3
56	жилое помещение	6	1	56.9	2
57	жилое помещение	6	1	34.7	1
58	жилое помещение	6	1	38.4	1
59	жилое помещение	6	1	34.6	1
60	жилое помещение	6	1	35.9	1
61	жилое помещение	6	1	56.9	2
62	жилое помещение	6	1	56.5	2
63	жилое помещение	6	1	36.4	1
64	жилое помещение	6	1	23.2	1
65	жилое помещение	7	1	25.5	1
66	жилое помещение	7	1	79.7	3
67	жилое помещение	7	1	56.9	2
68	жилое помещение	7	1	34.7	1
69	жилое помещение	7	1	38.4	1
70	жилое помещение	7	1	34.6	1
71	жилое помещение	7	1	35.9	1
72	жилое помещение	7	1	56.9	2
73	жилое помещение	7	1	56.5	2
74	жилое помещение	7	1	36.4	1
75	жилое помещение	7	1	23.2	1
76	жилое помещение	8	1	25.5	1
77	жилое помещение	8	1	79.7	3
78	жилое помещение	8	1	56.9	2
79	жилое помещение	8	1	34.7	1
80	жилое помещение	8	1	38.4	1
81	жилое помещение	8	1	34.6	1
82	жилое помещение	8	1	35.9	1
83	жилое помещение	8	1	56.9	2
84	жилое помещение	8	1	56.5	2
85	жилое помещение	8	1	36.4	1
86	жилое помещение	8	1	23.2	1
87	жилое помещение	9	1	25.5	1
88	жилое помещение	9	1	79.7	3
89	жилое помещение	9	1	56.9	2
90	жилое помещение	9	1	34.7	1
91	жилое помещение	9	1	38.4	1
92	жилое помещение	9	1	34.6	1
93	жилое помещение	9	1	35.9	1
94	жилое помещение	9	1	56.9	2
95	жилое помещение	9	1	56.5	2

96	жилое помещение	9	1	36.4	1
97	жилое помещение	9	1	23.2	1
98	жилое помещение	10	1	25.4	1
99	жилое помещение	10	1	79.6	3
100	жилое помещение	10	1	56.7	2
101	жилое помещение	10	1	34.6	1
102	жилое помещение	10	1	38.4	1
103	жилое помещение	10	1	34.6	1
104	жилое помещение	10	1	35.8	1
105	жилое помещение	10	1	56.7	2
106	жилое помещение	10	1	56.3	2
107	жилое помещение	10	1	36.3	1
108	жилое помещение	10	1	23.1	1
109	жилое помещение	11	1	25.4	1
110	жилое помещение	11	1	79.6	3
111	жилое помещение	11	1	56.7	2
112	жилое помещение	11	1	34.6	1
113	жилое помещение	11	1	38.4	1
114	жилое помещение	11	1	34.6	1
115	жилое помещение	11	1	35.8	1
116	жилое помещение	11	1	56.7	2
117	жилое помещение	11	1	56.3	2
118	жилое помещение	11	1	36.3	1
119	жилое помещение	11	1	23.1	1
120	жилое помещение	12	1	25.4	1
121	жилое помещение	12	1	79.6	3
122	жилое помещение	12	1	56.7	2
123	жилое помещение	12	1	34.6	1
124	жилое помещение	12	1	38.4	1
125	жилое помещение	12	1	34.6	1
126	жилое помещение	12	1	35.8	1
127	жилое помещение	12	1	56.7	2
128	жилое помещение	12	1	56.3	2
129	жилое помещение	12	1	36.3	1
130	жилое помещение	12	1	23.1	1
131	жилое помещение	13	1	25.4	1
132	жилое помещение	13	1	79.6	3
133	жилое помещение	13	1	56.7	2
134	жилое помещение	13	1	34.6	1
135	жилое помещение	13	1	38.4	1
136	жилое помещение	13	1	34.6	1
137	жилое помещение	13	1	35.8	1
138	жилое помещение	13	1	56.7	2

139	жилое помещение	13	1	56.3	2
140	жилое помещение	13	1	36.3	1
141	жилое помещение	13	1	23.1	1
142	жилое помещение	14	1	25.4	1
143	жилое помещение	14	1	79.6	3
144	жилое помещение	14	1	56.7	2
145	жилое помещение	14	1	34.6	1
146	жилое помещение	14	1	38.4	1
147	жилое помещение	14	1	34.6	1
148	жилое помещение	14	1	35.8	1
149	жилое помещение	14	1	56.7	2
150	жилое помещение	14	1	56.3	2
151	жилое помещение	14	1	36.3	1
152	жилое помещение	14	1	23.1	1
153	жилое помещение	15	1	25.4	1
154	жилое помещение	15	1	79.6	3
155	жилое помещение	15	1	56.7	2
156	жилое помещение	15	1	34.6	1
157	жилое помещение	15	1	38.4	1
158	жилое помещение	15	1	34.6	1
159	жилое помещение	15	1	35.8	1
160	жилое помещение	15	1	56.7	2
161	жилое помещение	15	1	56.3	2
162	жилое помещение	15	1	36.3	1
163	жилое помещение	15	1	23.1	1
164	жилое помещение	16	1	25.4	1
165	жилое помещение	16	1	79.6	3
166	жилое помещение	16	1	56.7	2
167	жилое помещение	16	1	34.6	1
168	жилое помещение	16	1	38.4	1
169	жилое помещение	16	1	34.6	1
170	жилое помещение	16	1	35.8	1
171	жилое помещение	16	1	56.7	2
172	жилое помещение	16	1	56.3	2
173	жилое помещение	16	1	36.3	1
174	жилое помещение	16	1	23.1	1
175	жилое помещение	17	1	25.4	1
176	жилое помещение	17	1	79.6	3
177	жилое помещение	17	1	56.7	2
178	жилое помещение	17	1	34.6	1
179	жилое помещение	17	1	38.4	1
180	жилое помещение	17	1	34.6	1
181	жилое помещение	17	1	35.8	1

182	жилое помещение	17	1	56.7	2
183	жилое помещение	17	1	56.3	2
184	жилое помещение	17	1	36.3	1
185	жилое помещение	17	1	23.1	1
186	жилое помещение	2	2	35.4	1
187	жилое помещение	2	2	42.1	1
188	жилое помещение	2	2	43	1
189	жилое помещение	2	2	27.5	1
190	жилое помещение	2	2	27.5	1
191	жилое помещение	2	2	23.8	1
192	жилое помещение	2	2	38.4	1
193	жилое помещение	2	2	82.3	3
194	жилое помещение	2	2	57.8	2
195	жилое помещение	2	2	21.7	1
196	жилое помещение	2	2	33.2	1
197	жилое помещение	3	2	35.4	1
198	жилое помещение	3	2	42.1	1
199	жилое помещение	3	2	43	1
200	жилое помещение	3	2	27.5	1
201	жилое помещение	3	2	27.5	1
202	жилое помещение	3	2	23.8	1
203	жилое помещение	3	2	38.4	1
204	жилое помещение	3	2	82.3	3
205	жилое помещение	3	2	57.8	2
206	жилое помещение	3	2	21.7	1
207	жилое помещение	3	2	33.2	1
208	жилое помещение	4	2	35.4	1
209	жилое помещение	4	2	42.1	1
210	жилое помещение	4	2	43	1
211	жилое помещение	4	2	27.5	1
212	жилое помещение	4	2	27.5	1
213	жилое помещение	4	2	23.8	1
214	жилое помещение	4	2	38.4	1
215	жилое помещение	4	2	82.3	3
216	жилое помещение	4	2	57.8	2
217	жилое помещение	4	2	21.7	1
218	жилое помещение	4	2	33.2	1
219	жилое помещение	5	2	35.4	1
220	жилое помещение	5	2	42.1	1
221	жилое помещение	5	2	43	1
222	жилое помещение	5	2	27.5	1
223	жилое помещение	5	2	27.5	1
224	жилое помещение	5	2	23.8	1

225	жилое помещение	5	2	38.4	1
226	жилое помещение	5	2	82.3	3
227	жилое помещение	5	2	57.8	2
228	жилое помещение	5	2	21.7	1
229	жилое помещение	5	2	33.2	1
230	жилое помещение	6	2	35.4	1
231	жилое помещение	6	2	42.1	1
232	жилое помещение	6	2	43	1
233	жилое помещение	6	2	27.5	1
234	жилое помещение	6	2	27.5	1
235	жилое помещение	6	2	23.8	1
236	жилое помещение	6	2	38.4	1
237	жилое помещение	6	2	82.3	3
238	жилое помещение	6	2	57.8	2
239	жилое помещение	6	2	21.7	1
240	жилое помещение	6	2	33.2	1
241	жилое помещение	7	2	35.4	1
242	жилое помещение	7	2	42.1	1
243	жилое помещение	7	2	43	1
244	жилое помещение	7	2	27.5	1
245	жилое помещение	7	2	27.5	1
246	жилое помещение	7	2	23.8	1
247	жилое помещение	7	2	38.4	1
248	жилое помещение	7	2	82.3	3
249	жилое помещение	7	2	57.8	2
250	жилое помещение	7	2	21.7	1
251	жилое помещение	7	2	33.2	1
252	жилое помещение	8	2	35.4	1
253	жилое помещение	8	2	42.1	1
254	жилое помещение	8	2	43	1
255	жилое помещение	8	2	27.5	1
256	жилое помещение	8	2	27.5	1
257	жилое помещение	8	2	23.8	1
258	жилое помещение	8	2	38.4	1
259	жилое помещение	8	2	82.3	3
260	жилое помещение	8	2	57.8	2
261	жилое помещение	8	2	21.7	1
262	жилое помещение	8	2	33.2	1
263	жилое помещение	9	2	35.4	1
264	жилое помещение	9	2	42.1	1
265	жилое помещение	9	2	43	1
266	жилое помещение	9	2	27.5	1
267	жилое помещение	9	2	27.5	1

268	жилое помещение	9	2	23.8	1
269	жилое помещение	9	2	38.4	1
270	жилое помещение	9	2	82.3	3
271	жилое помещение	9	2	57.8	2
272	жилое помещение	9	2	21.7	1
273	жилое помещение	9	2	33.2	1
274	жилое помещение	10	2	35.3	1
275	жилое помещение	10	2	42	1
276	жилое помещение	10	2	42.8	1
277	жилое помещение	10	2	27.5	1
278	жилое помещение	10	2	27.4	1
279	жилое помещение	10	2	23.7	1
280	жилое помещение	10	2	38.4	1
281	жилое помещение	10	2	82.1	3
282	жилое помещение	10	2	57.5	2
283	жилое помещение	10	2	21.6	1
284	жилое помещение	10	2	33.1	1
285	жилое помещение	11	2	35.3	1
286	жилое помещение	11	2	42	1
287	жилое помещение	11	2	42.8	1
288	жилое помещение	11	2	27.5	1
289	жилое помещение	11	2	27.4	1
290	жилое помещение	11	2	23.7	1
291	жилое помещение	11	2	38.4	1
292	жилое помещение	11	2	82.1	3
293	жилое помещение	11	2	57.5	2
294	жилое помещение	11	2	21.6	1
295	жилое помещение	11	2	33.1	1
296	жилое помещение	12	2	35.3	1
297	жилое помещение	12	2	42	1
298	жилое помещение	12	2	42.8	1
299	жилое помещение	12	2	27.5	1
300	жилое помещение	12	2	27.4	1
301	жилое помещение	12	2	23.7	1
302	жилое помещение	12	2	38.4	1
303	жилое помещение	12	2	82.1	3
304	жилое помещение	12	2	57.5	2
305	жилое помещение	12	2	21.6	1
306	жилое помещение	12	2	33.1	1
307	жилое помещение	13	2	35.3	1
308	жилое помещение	13	2	42	1
309	жилое помещение	13	2	42.8	1
310	жилое помещение	13	2	27.5	1

311	жилое помещение	13	2	27.4	1
312	жилое помещение	13	2	23.7	1
313	жилое помещение	13	2	38.4	1
314	жилое помещение	13	2	82.1	3
315	жилое помещение	13	2	57.5	2
316	жилое помещение	13	2	21.6	1
317	жилое помещение	13	2	33.1	1
318	жилое помещение	14	2	35.3	1
319	жилое помещение	14	2	42	1
320	жилое помещение	14	2	42.8	1
321	жилое помещение	14	2	27.5	1
322	жилое помещение	14	2	27.4	1
323	жилое помещение	14	2	23.7	1
324	жилое помещение	14	2	38.4	1
325	жилое помещение	14	2	82.1	3
326	жилое помещение	14	2	57.5	2
327	жилое помещение	14	2	21.6	1
328	жилое помещение	14	2	33.1	1
329	жилое помещение	15	2	35.3	1
330	жилое помещение	15	2	42	1
331	жилое помещение	15	2	42.8	1
332	жилое помещение	15	2	27.5	1
333	жилое помещение	15	2	27.4	1
334	жилое помещение	15	2	23.7	1
335	жилое помещение	15	2	38.4	1
336	жилое помещение	15	2	82.1	3
337	жилое помещение	15	2	57.5	2
338	жилое помещение	15	2	21.6	1
339	жилое помещение	15	2	33.1	1
340	жилое помещение	16	2	35.3	1
341	жилое помещение	16	2	42	1
342	жилое помещение	16	2	42.8	1
343	жилое помещение	16	2	27.5	1
344	жилое помещение	16	2	27.4	1
345	жилое помещение	16	2	23.7	1
346	жилое помещение	16	2	38.4	1
347	жилое помещение	16	2	82.1	3
348	жилое помещение	16	2	57.5	2
349	жилое помещение	16	2	21.6	1
350	жилое помещение	16	2	33.1	1
351	жилое помещение	17	2	35.3	1
352	жилое помещение	17	2	42	1
353	жилое помещение	17	2	42.8	1

354	жилое помещение	17	2	27.5	1
355	жилое помещение	17	2	27.4	1
356	жилое помещение	17	2	23.7	1
357	жилое помещение	17	2	38.4	1
358	жилое помещение	17	2	82.1	3
359	жилое помещение	17	2	57.5	2
360	жилое помещение	17	2	21.6	1
361	жилое помещение	17	2	33.1	1
362	жилое помещение	18	2	35.2	1
363	жилое помещение	18	2	41.8	1
364	жилое помещение	18	2	42.6	1
365	жилое помещение	18	2	27.3	1
366	жилое помещение	18	2	27.2	1
367	жилое помещение	18	2	23.5	1
368	жилое помещение	18	2	38.4	1
369	жилое помещение	18	2	81.9	3
370	жилое помещение	18	2	57.5	2
371	жилое помещение	18	2	21.4	1
372	жилое помещение	18	2	33	1
373	жилое помещение	19	2	35.2	1
374	жилое помещение	19	2	41.8	1
375	жилое помещение	19	2	42.6	1
376	жилое помещение	19	2	27.3	1
377	жилое помещение	19	2	27.2	1
378	жилое помещение	19	2	23.5	1
379	жилое помещение	19	2	38.4	1
380	жилое помещение	19	2	81.9	3
381	жилое помещение	19	2	57.5	2
382	жилое помещение	19	2	21.4	1
383	жилое помещение	19	2	33	1
384	жилое помещение	20	2	35.2	1
385	жилое помещение	20	2	41.8	1
386	жилое помещение	20	2	42.6	1
387	жилое помещение	20	2	27.3	1
388	жилое помещение	20	2	27.2	1
389	жилое помещение	20	2	23.5	1
390	жилое помещение	20	2	38.4	1
391	жилое помещение	20	2	81.9	3
392	жилое помещение	20	2	57.5	2
393	жилое помещение	20	2	21.4	1
394	жилое помещение	20	2	33	1
395	жилое помещение	21	2	35.2	1
396	жилое помещение	21	2	41.8	1

397	жилое помещение	21	2	42.6	1
398	жилое помещение	21	2	27.3	1
399	жилое помещение	21	2	27.2	1
400	жилое помещение	21	2	23.5	1
401	жилое помещение	21	2	38.4	1
402	жилое помещение	21	2	81.9	3
403	жилое помещение	21	2	57.5	2
404	жилое помещение	21	2	21.4	1
405	жилое помещение	21	2	33	1
406	жилое помещение	22	2	35.2	1
407	жилое помещение	22	2	41.8	1
408	жилое помещение	22	2	42.6	1
409	жилое помещение	22	2	27.3	1
410	жилое помещение	22	2	27.2	1
411	жилое помещение	22	2	23.5	1
412	жилое помещение	22	2	38.4	1
413	жилое помещение	22	2	81.9	3
414	жилое помещение	22	2	57.5	2
415	жилое помещение	22	2	21.4	1
416	жилое помещение	22	2	33	1
417	жилое помещение	23	2	35.2	1
418	жилое помещение	23	2	41.8	1
419	жилое помещение	23	2	42.6	1
420	жилое помещение	23	2	27.3	1
421	жилое помещение	23	2	27.2	1
422	жилое помещение	23	2	23.5	1
423	жилое помещение	23	2	38.4	1
424	жилое помещение	23	2	81.9	3
425	жилое помещение	23	2	57.5	2
426	жилое помещение	23	2	21.4	1
427	жилое помещение	23	2	33	1
428	жилое помещение	24	2	35.2	1
429	жилое помещение	24	2	41.8	1
430	жилое помещение	24	2	42.6	1
431	жилое помещение	24	2	27.3	1
432	жилое помещение	24	2	27.2	1
433	жилое помещение	24	2	23.5	1
434	жилое помещение	24	2	38.4	1
435	жилое помещение	24	2	81.9	3
436	жилое помещение	24	2	57.5	2
437	жилое помещение	24	2	21.4	1
438	жилое помещение	24	2	33	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	2	73	офисное помещение	62.7
					тамбур	3.3
					комната уборочного инвентаря	2.2
					санузел	4.8
2	нежилое помещение	1	2	72.6	офисное помещение	61.6
					тамбур	4
					комната уборочного инвентаря	2.2
					санузел	4.8
3	нежилое помещение	1	2	86.5	офисное помещение	69.8
					тамбур	4.2
					тамбур	5.2
					комната уборочного инвентаря	2.3
					санузел	5
4	нежилое помещение	1	2	112.8	управляющая компания	97.6
					тамбур	4.3
					комната уборочного инвентаря	2.9
					санузел	8
5	нежилое помещение	1	2	97	соседский центр	86
					тамбур	3.4
					комната уборочного инвентаря	2.8
					санузел	4.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	558	
2	тамбур	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	9	
3	тамбур	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	9	
4	тамбур	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	4.8	
5	ВНС пожаротушения	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	37.2	
6	электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	23.6	
7	комната связи	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	16.6	
8	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.1	
9	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	23	
10	холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	37.5	
11	коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	27.5	
12	коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	13.9	

13	колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.3
14	лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.2
15	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.5
16	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.3
17	лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.2
18	лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.6
19	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	53.4
20	лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.2
21	лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.6
22	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	53.4
23	лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.2
24	лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.6
25	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	53.4
26	лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.2
27	лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.6
28	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	53.4
29	лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.2
30	лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.6
31	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	53.4
32	лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.2
33	лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.6
34	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	53.4
35	лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.2
36	лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.6
37	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	53.4
38	лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.2
39	лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.6
40	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	53.4
41	лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.2
42	лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.6
43	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	53.4
44	лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.2
45	лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.6
46	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	53.4
47	лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.2
48	лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.6
49	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	53.4
50	лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.2
51	лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.6
52	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	53.4
53	лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.2
54	лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.6
55	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	53.4

56	лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.2
57	лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.6
58	коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	53.4
59	лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.2
60	лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.6
61	коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	53.4
62	лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.2
63	лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.6
64	коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	53.4
65	лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	19.9
66	лифтовой холл	Подъезд 1, кровля	Общественное	12.2
67	тамбур и лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	7.3
68	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	62.2
69	тамбур и лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	7.5
70	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	64.7
71	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	54.1
72	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	164.1
73	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	28.5
74	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	103.2
75	тамбур и лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	7.9
76	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	58.7
77	тамбур и лестница	Подъезд 1, кровля	Общественное	8.2
78	терраса	Подъезд 1, кровля	Общественное	58.3
79	техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	440
80	ВНС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	29.5
81	электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	18.8
82	комната связи	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	23.4
83	тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.1
84	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	62.7
85	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.8
86	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.3
87	комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2
88	лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.9
89	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.4
90	холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	42.9
91	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	35.9
92	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.5
93	лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.8
94	воздушная зона	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.4
95	тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.1
96	лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12
97	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	49.3
98	лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.8

99	воздушная зона	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.4
100	тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.1
101	лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12
102	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	49.3
103	лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.8
104	воздушная зона	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.4
105	тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.1
106	лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12
107	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	49.3
108	лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.8
109	воздушная зона	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.4
110	тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.1
111	лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12
112	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	49.3
113	лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.8
114	воздушная зона	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.4
115	тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.1
116	лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12
117	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	49.3
118	лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.8
119	воздушная зона	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.4
120	тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.1
121	лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12
122	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	49.3
123	лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.8
124	воздушная зона	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.4
125	тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.1
126	лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12
127	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	49.3
128	лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.8
129	воздушная зона	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.4
130	тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.1
131	лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12
132	коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	49.3
133	лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.8
134	воздушная зона	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.4
135	тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.1
136	лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12
137	коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	49.3
138	лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.8
139	воздушная зона	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.4
140	тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.1
141	лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12

142	коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	49.3
143	лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.8
144	воздушная зона	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.4
145	тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.1
146	лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12
147	коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	49.3
148	лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.8
149	воздушная зона	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.4
150	тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.1
151	лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12
152	коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	49.3
153	лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.8
154	воздушная зона	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.4
155	тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.1
156	лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12
157	коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	49.3
158	лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.8
159	воздушная зона	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.4
160	тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.1
161	лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12
162	коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	49.3
163	лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.8
164	воздушная зона	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.4
165	тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.1
166	лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12
167	коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	49.3
168	лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.8
169	воздушная зона	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.4
170	тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.1
171	лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12
172	коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	49.3
173	лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12.8
174	воздушная зона	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.4
175	тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	2.1
176	лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	12
177	коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	49.3
178	лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12.8
179	воздушная зона	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	8.4
180	тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	2.1
181	лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	12
182	коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	49.3
183	лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12.8
184	воздушная зона	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	8.4

185	тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	2.1
186	лифт овой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	12
187	коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	49.3
188	лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12.8
189	воздушная зона	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	8.4
190	тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	2.1
191	лифт овой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	12
192	коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	49.3
193	лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12.8
194	воздушная зона	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	8.4
195	тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	2.1
196	лифт овой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	12
197	коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	49.3
198	лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12.8
199	воздушная зона	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	8.4
200	тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	2.1
201	лифт овой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	12
202	коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	49.3
203	лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	12.8
204	воздушная зона	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	8.4
205	тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	2.1
206	лифт овой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	12
207	коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	49.3
208	лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	12.2
209	воздушная зона	Подъезд 2, кровля	Общественное	8.4
210	тамбур	Подъезд 2, кровля	Общественное	2.1
211	лифт овой холл	Подъезд 2, кровля	Общественное	12
212	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	105.1
213	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	39.5
214	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	139.2
215	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	65.7
216	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	61.6
217	тамбур и лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	7.7
218	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	65.2
219	тамбур и лестница	Подъезд 2, кровля	Общественное	7.7
220	терраса	Подъезд 2, кровля	Общественное	65.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Секция 1.1, секция 1.2	лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция 1.1	электрооборудование	распределение электрической энергии
3	Подземная и надземная части, секция 1.2	электрооборудование	распределение электрической энергии
4	Подземная и надземная части, секция 1.1	Оборудование сетей холодного водоснабжения и водоотведения	водоснабжение и водоотведение
5	Подземная и надземная части, секция 1.2	Оборудование сетей холодного водоснабжения и водоотведения	водоснабжение и водоотведение
6	Подземная и надземная части, секция 1.1	Оборудование систем горячего водоснабжения и отопления	обеспечение горячей водой и тепловой энергией
7	Подземная и надземная части, секция 1.2	Оборудование систем горячего водоснабжения и отопления	обеспечение горячей водой и тепловой энергией
8	Надземная часть, секция 1.1	оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара
9	Надземная часть, секция 1.2	оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара
10	Подземная и надземная части, секция 1.1	оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов	поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
11	Подземная и надземная части, секция 1.2	оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов	поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
12	Надземная часть, секция 1.1	оборудование систем вентиляции и дымоудаления	вентиляция, дымоудаление
13	Надземная часть, секция 1.2	оборудование систем вентиляции и дымоудаления	вентиляция, дымоудаление
14	Подземная и надземная части, секция 1.1	оборудование системы пожаротушения	пожаротушение
15	Подземная и надземная части, секция 1.2	оборудование системы пожаротушения	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 101 141 575 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0208002:5394
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810267100008662
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720343001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 793 663 953 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 72:23:0208002:5394
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 010 000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нумерация подъездов в проектной декларации соответствует нумерации секций в проектной документации, а именно подъезд 1 -секция 1.1, подъезд 2 -секция 1.2, Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0208002:5394 в пределах которого будет осуществляться строительство объекта капитального строительства образован в рамках исполнения договора о развитии застроенной территории от 25.02.2016 № 6-Т, заключенного между Администрацией города Тюмени и ООО "ГК "В72"
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 7E2680DEC11CDF80E911CA77CDEAD118

Владелец : **ООО ГК В72, Карпов Максим Михайлович,
Тюмень**

Действителен: с 16.05.2019 по 16.05.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 55446D00F2A9B79C46385A14BF0C6799

Владелец : **Алексеева Екатерина Андреевна, Алексеева
Екатерина Андреевна, г Тюмень**

Действителен: с 12.02.2019 по 12.05.2020