

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

На объект «Многokвартирные жилые дома» по адресу: г. Тюмень, ул. Закалужская.  
Первый этап строительства. Жилые дома ГП-1, ГП-2»

### Жилой дом ГП-2

#### I. Информация о Застройщике

##### 1. О фирменном наименовании, месте нахождения, а также о режиме работы Застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан Констракшн Тобольск», сокращенное наименование ООО «Меридиан Констракшн Тобольск»;  
Юридический адрес: 626150, Тюменская область, город Тобольск, 7 микрорайон, 30, офис 602;  
Фактический адрес: 626150, Тюменская область, город Тобольск, 7 микрорайон, 30, офис 602;  
Режим работы Застройщика: понедельник-пятница – с 09:00 до 18:00, обед с 13:00 до 14:00, суббота и воскресенье – выходные дни;  
Контактные телефоны: 8 (3452) 52-92-52, 52-92-53, 52-92-51. Факс: 8 (3452) 52-92-52, 52-92-53;  
Сайт: [www.meridian72.ru](http://www.meridian72.ru);  
Отдел продаж: 8 (3452) 52-92-52.

##### 2. Информация о государственной регистрации Застройщика:

Зарегистрировано 05 сентября 2013 года за основным государственным регистрационным номером 1137232051560 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №14 по Тюменской области, серия 72 № 002267882 от 05 сентября 2013 года.

Поставлено на налоговый учет в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации 05 сентября 2013 года Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Тюмени №4, присвоен ИНН 7204194325, КПП 720401001.

Поставлено на налоговый учет в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации 01 августа 2014 года ИФНС России по г. Тюмени №3, присвоен ИНН 7204194325, КПП 720301001.

Поставлено на налоговый учет в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации 13 марта 2015 года Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы по №7 по Тюменской области, присвоен ИНН 7204194325, КПП 720601001.

##### 3. Информация об учредителях (участниках) Застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:

Орган управления ООО «Меридиан Констракшн Тобольск» – Общее собрание участников общества.

Единоличный исполнительный орган Общества – Управляющий – индивидуальный предприниматель Гусев Сергей Станиславович.

Учредителями (участниками) Застройщика, обладающими 5 и более % голосов в органе управления Общества являются:

- Юрченко Вадим Васильевич (доля в уставном капитале – 35%, что составляет 35 % голосов на общем собрании участников общества);
- Завьялов Владимир Васильевич (доля в уставном капитале – 21,67%, что составляет 21,67% голосов на общем собрании участников общества);
- Наконечный Алексей Николаевич (доля в уставном капитале – 21,67%, что составляет 21,67% голосов на общем собрании участников общества);
- Медведев Ростислав Владимирович (доля в уставном капитале – 21,66%, что составляет 21,66% голосов на общем собрании участников общества);

**4. Информация о проектах строительства многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию в проектной декларации:**

- 1) «Многоквартирные жилые дома» по адресу: г. Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. I этап строительства. Жилой дом ГП-1;
- 2) «Многоквартирные жилые дома» по адресу: г. Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. I этап строительства. Жилой дом ГП-2;
- 3) «Многоквартирные жилые дома» по адресу: г. Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. II этап строительства. Жилой дом ГП-3;
- 4) «Многоквартирные жилые дома» по адресу: г. Тобольск, 15 микрорайон, участок №20. II этап строительства. Жилой дом ГП-4;
- 5) «Многоквартирные жилые дома» по адресу: г. Тобольск, 15 микрорайон, участок №22. I этап строительства. Жилой дом ГП-6.

**5. Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке их действия:**

С 01 января 2010 г. данный вид деятельности не лицензируется.

**6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Кредиторская задолженность – 1 038 506,11 тыс. руб.

Дебиторская задолженность – 186 075,09 тыс. руб.

Финансовый результат текущего года – убыток 2,00 тыс. руб.

**II. Информация о проекте строительства**

**1. Цель проекта строительства:**

Строительство 21-го этажного (20 этажей жилых, технический этаж) односекционного многоквартирного жилого дома ГП-2 по адресу: г. Тюмень, ул. Закалужская (далее «Многоквартирный жилой дом ГП-2»), обеспечивающего жителей г. Тюмени и Тюменской области жильем.

**2. Этапы и сроки реализации проекта строительства:**

Начало строительства – I кв. 2016г;

Окончание строительства – I кв. 2018г.

Этапы строительства отсутствуют.

**3. Результаты государственной экспертизы проектной документации:**

Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Агентство строительного проектирования и консалтинга» (г. Тюмень) № 2-1-1-0013-15 от 19 октября 2015г. Объект экспертизы – проектная документация.

Положительное заключение государственной экспертизы ГАУ ТО «Управление государственной экспертизы проектной документации» № 72-1-1-0106-15 от 28 сентября 2015г. Объект экспертизы – результаты инженерных изысканий.

**4. Информация о разрешении на строительство:**

Разрешение на строительство № 72-304-493-2015 от 16.12.2015 Выдано Администрацией города Тюмени.